

서울회생법원 제2부

사건번호 : 2020회합100063 회생

## 관계인 집회 자료

(특별조사기일 및 제 2, 3회 관계인집회)

2021년 4월 9일

첨 부

1. 관리인 보고서
2. 추후 보완신고된 회생채권 등의 시·부인표
3. 확정된 회생담보권, 회생채권의 의결권에 대한 이의명세서
4. 회생계획안(수정안) 요지
5. 2차 조사보고서

채무자 주식회사 밸류인베스트코리아

관리인 성 낙 민

서울회생법원 제2부

사건번호 : 2020회합100063 회생

# 1. 관 리 인 보 고 서

2021년 4월 9일

채무자 주식회사 밸류인베스트코리아

관리인 성 낙 민

안녕하십니까?

저는 2020년 8월 4일 서울회생법원 제2부로부터 회생절차 개시결정을 받은 채무자 주식회사 벨류인베스트코리아의 관리인 성낙민입니다.

우선 바쁘신 중에도 본 관계인 집회에 참석하여 주신 채권자 및 기타 이해관계인 여러분께 진심으로 감사드립니다.

그럼 지금부터 본 회생계획안 수정안의 요지를 간략하게 말씀드리겠습니다.

본 회생계획안은 채무자 회생 및 파산에 관한 법률에 따라 채권자 등 이해관계인 여러분의 이해조정과 채무자의 갚생이라는 명제 하에서 공정하고 형평에 맞는 회생계획을 수립하고자 최선의 노력을 하였습니다.

채무자의 회생계획기간은 2020년도를 준비연도로 하여 2021년(제1차년도)부터 2024년(제4차년도)까지 총 4년간의 기간으로 하였습니다.

먼저 회생담보권(대여금채권)에 대해서는 시인된 원금 및 개시 전 이자의 100%를 현금으로 변제하되, 현금변제할 금액에 대하여 제1차년도(2021년)에 전액을 변제합니다.

개시 후 이자는 미변제 원금 및 개시전이자에 대하여 연 2.93%의 이자율을 적용하여 변제일 전일까지 발생분을 발생연도에 변제하되, 준비년도(2020년)에 발생한 개시후이자는 제1차년도(2021년)에 합산하여 변제합니다.

다음으로 회생채권 중 대여금채권, 상거래채권, 손해배상채권은 원금 및 개시 전 이자의 91.7%는 출자전환하고 8.3%는 현금으로 변제하되, 현금변제할 금액의 8%는 제 1 차년도(2021 년)에, 27%는 제 2 차년도(2022 년)에, 63%는 제 3 차년도(2023 년)에, 2%는 제 4 차년도(2024 년)에 각 분할 변제합니다.

출자전환 대상 채권액은 본 회생계획 제9장 제3절에 의하여 채무자가 신규로 받

행하는 주식의 효력발생일에 당해 회생채권의 변제에 갈음하여 소멸하며 개시 후 이자는 전액 면제합니다.

회생채권 중 미발생구상채권은 보증기관 등이 채무자를 위하여 대위변제할 경우, 대위변제금의 91.7%는 출자전환하고 8.3%는 현금으로 변제하되, 현금변제할 금액의 8%는 제 1 차년도(2021 년)에, 27%는 제 2 차년도(2022 년)에, 63%는 제 3 차년도(2023 년)에, 2%는 제 4 차년도(2024 년)에 각 분할 변제합니다. 단, 대위변제가 제 2 차 년도(2022 년) 이후에 이루어지는 경우 이미 변제기일이 경과된 금액은 그 후 최초로 도래하는 변제기일에 합산하여 변제합니다.

출자전환 대상 채권액은 이 회생계획 제9장 제3절에 의하여 채무자가 신규로 발행하는 주식의 효력발생일에 당해 회생채권의 변제에 갈음하여 소멸하며 개시 후 이자는 전액 면제합니다.

회생채권 중 특수관계인채권은 원금 및 개시 전 이자의 전액을 출자전환하고, 출자전환 대상 채권액은 이 회생계획 제9장 제3절에 의하여 채무자가 신규로 발행하는 주식의 효력발생일에 당해 회생채권의 변제에 갈음하여 소멸하며 개시 후 이자는 전액 면제합니다.

회생채권 중 조세 등 채권은 본 회생계획 인가결정일 전일까지 발생한 조세 등 채권의 가산금 및 증가산금을 포함한 금액을 100% 현금으로 변제하되, 현금변제할 금액은 제2차년도(2022년)부터 제3차년도(2023년)까지 균등분할 변제합니다.

마지막으로 주주의 권리변경 및 신주발행과 관련하여 말씀 드리겠습니다.

본 회생계획안의 권리변경에 따라 회생채권을 출자전환하는 경우, 신주발행은 보통주식 1주당 액면가 및 발행가액을 100원으로 하였습니다.

그리고 본 회생계획 인가 전에 발행한 기존 주식 2,000,000주(기명식 보통주식 1주당 액면가 100원)에 대하여는 관리인이 법원의 허가를 받아 전액 무상 소각합

니다.

이후 채무자 회사 자본금 규모의 적정화를 위하여 본 회생계획으로 인하여 병합된 기존주식 및 회생채권에서 출자전환된 신주 등 잔여주식 전체를 대상(미발생 구상채권 등이 확정되어 출자전환 되는 경우도 병합 대상에 포함)으로 액면가 100원의 보통주 3,000주를 액면가 100원의 보통주 1주로 병합합니다.

이상 채무자 회사의 회생계획안 요지를 보고 드렸으며, 기타 상세한 사항에 대해서는 배부하여 드린 회생계획안 요지를 참조하여 주시기 바랍니다.

본 관리인은 채무자 회사의 경영상황의 악화로 인하여 채권자 여러분들의 채권을 권리변경 하는 등 대폭 감축된 변제계획을 담은 회생계획안으로 채권자 및 이해관계인 여러분의 이해를 구하게 되어 참으로 송구스럽게 생각합니다. 모쪼록 채무자 회사의 어려운 상황을 고려하시어 회생의 기회를 주시기 바랍니다.

아울러 부족한 채무자 회사에 도움을 주신 법원 관계자분들은 물론 채권자 및 이해관계인 여러분의 협조에 진심으로 감사드립니다.

감사합니다.

2021년 4월 9일

채무자 주식회사 벨류인베스트코리아  
관리인 성 낙 민

서울회생법원 제2부

사건번호 : 2020회합100063 회생

## 2. 추후 보완신고된 회생채권 등의 시·부인표

2021년 4월 9일

채무자 주식회사 밸류인베스트코리아

관리인 성 낙 민

[별표3]

## 추완신고 회생담보권, 회생채권 시·부인 총괄표

(단위: 원)

구분	건수	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	비고
회생담보권	1	1,413,954,030	95,926,409	1,318,027,621	95,926,409	
회 생 채 권	회생채권	126	4,013,072,891	837,441,165	3,175,631,726	837,441,165
	회생담보권 중 회생채 권 시인액	-	-	-	-	-
	소 계	126	4,013,072,891	837,441,165	3,175,631,726	837,441,165
합 계	127	5,427,026,921	933,367,574	4,493,659,347	933,367,574	
조세채권	3	1,005,617,170	-	-	-	시·부인대상 아님

### 추완신고 회생담보권 시·부인 명세서

(단위: 원)

신고 번호	목록 번호	담보권자	주소	담보권 종류 및 목적물	가치평가 및 배분	채권내용	신고액·목록기재액	시인액	부인액	의결권 인정액	회생채권 시인액	회생채권 의결권 인정액	시부인 사유	비고
추완담보권1	담보권 목록1	㈜뉴라텍(대표이사 이석규)	서울특별시 강남구 테헤란로 624	㈜어드밴스드웨이브의 발행주식 총수 40,000주 중 4,000주  설정일자: 2018-12-28	<b>1. 총 평가액 :</b> 3,070,930,522	회생담보권	1,303,120,000	-	1,303,120,000	-	-	-	1,303,120,000원은 기시인(담보권목록1)하였으므로 부인하고, 개시전자 14,907,621원은 계산오류로 부인함	2020.10.20자 추완신고
					<b>2. 배분</b> 선순위배분액: -	원금	110,834,030	95,926,409	14,907,621	95,926,409	-	-		
					담배분액: 1,413,954,030 배분후잔액: 1,656,976,492	개시전자	-	-	-	-	-	-		
					합계	1,413,954,030	95,926,409	1,318,027,621	95,926,409	-	-			
회생담보권 합계						원금	1,303,120,000	-	1,303,120,000	-	-	-		
						개시전자	110,834,030	95,926,409	14,907,621	95,926,409	-	-		
						개시후이자	-	-	-	-	-	-		
						합계	1,413,954,030	95,926,409	1,318,027,621	95,926,409	-	-		



### 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고 번호	목록 번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고			
1	추완신 고1-1	채권목 록283	강상원	광주 남구 봉선중앙로131번길 11 406호(무등프라자 주월2차)	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)									
					원금	120,000,000	-	120,000,000	-		회사와 관계없는 채권신고로 채 무없음으로 부인함	2020.10.13자 추완신고		
					개시전이자	-	-	-	-					
					개시후이자	-	-	-	-					
	합 계				120,000,000	-	120,000,000	-						
	추완신 고1-2				손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)									
					원금	500,000,000	-	500,000,000	-		회사와 관계없는 채권신고로 채 무없음으로 부인함	2020.10.13자 추완신고		
					개시전이자	65,000,000	-	65,000,000	-					
					개시후이자	-	-	-	-					
	합 계				565,000,000	-	565,000,000	-						
	추완신 고1-3				손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)									
					원금	200,000,000	-	200,000,000	-		회사와 관계없는 채권신고로 채 무없음으로 부인함	2020.10.13자 추완신고		
					개시전이자	30,000,000	-	30,000,000	-					
					개시후이자	연10%	-	-	-					
	합 계				230,000,000	-	230,000,000	-						
	추완신 고1-4				손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)									
					원금	300,000,000	-	300,000,000	-		회사와 관계없는 채권신고로 채 무없음으로 부인함	2020.10.13자 추완신고		
					개시전이자	40,000,000	-	40,000,000	-					
					개시후이자	연12%	-	-	-					
	합 계				340,000,000	-	340,000,000	-						
	추완신 고1-5				손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)									
원금		100,000,000	-	100,000,000	-		회사와 관계없는 채권신고로 채 무없음으로 부인함	2020.10.13자 추완신고						
개시전이자		-	-	-	-									
개시후이자		-	-	-	-									
합 계	100,000,000	-	100,000,000	-										
추완신고1	강상원합계													
	원금	1,220,000,000	-	1,220,000,000	-									
	개시전이자	135,000,000	-	135,000,000	-									
	개시후이자	-	-	-	-									
합 계	1,355,000,000	-	1,355,000,000	-										

## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고번호	목록번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고
2	추완신고2-1	채권목록4740	김영주	경기 안산시 단원구 적금로 76 411-803	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)					목록기재로 기 시인(목록474)하여 부인함	2020.10.13자 추완신고
					원금	10,000,000	-	10,000,000	-		
					개시전이자	-	-	-	-		
	합 계	10,000,000	-	10,000,000	-						
	추완신고2-2	채권목록4740	김영주	경기 안산시 단원구 적금로 76 411-803	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)					2020.10.13자 추완신고	
					원금	5,000,000	5,000,000	-	5,000,000		
개시전이자					1,226,027	1,226,027	-	1,226,027			
합 계	6,226,027	6,226,027	-	6,226,027							
추완신고2		김영주합계		원금	15,000,000	5,000,000	10,000,000	5,000,000			
		김영주합계		개시전이자	1,226,027	1,226,027	-	1,226,027			
		김영주합계		개시후이자	-	-	-	-			
		김영주합계		합 계	16,226,027	6,226,027	10,000,000	6,226,027			
3	추완신고3	-	김동욱	서울 강남구 선릉로206, 102-404	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)					2020.10.13자 추완신고	
					원금	30,000,000	30,000,000	-	30,000,000		
					개시전이자	9,172,602	9,172,602	-	9,172,602		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계	39,172,602	39,172,602	-	39,172,602							
4	추완신고4	채권목록21300	잭슨로리데이 비드	인천 남동구 장아산로 181 202-1803)태평아파트)	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)					목록기재로 기 시인(목록21300)하여 부인함	2020.10.13자 추완신고
					원금	30,000,000	-	30,000,000	-		
					개시전이자	2,813,465	-	2,813,465	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계	32,813,465	-	32,813,465	-							
5	추완신고5	채권목록1072	고하늘	인천 강화군 강화읍 갑룡길 144	손해배상채권( 확정판결 있는 손해배상채권)					2020.10.13자 추완신고	
					원금	69,650,000	69,650,000	-	69,650,000		
					개시전이자	27,686,342	27,686,342	-	27,686,342		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계	97,336,342	97,336,342	-	97,336,342							
6	추완신고6-1	채권목록14692	오은실	충남 천안시 서북구 한들3로 35-23 214동 402호	손해배상채권( 확정판결 있는 손해배상채권)					목록기재로 기 시인(목록 14692)하여 부인함	2020.10.14자 추완신고
					원금	60,085,100	85,100	60,000,000	85,100		
					개시전이자	5,602,191	-	5,602,191	-		
	합 계	65,687,291	85,100	65,602,191	85,100						
	추완신고6-2	-	오은실	충남 천안시 서북구 한들3로 35-23 214동 402호	손해배상채권( 확정판결 있는 손해배상채권)					2020.10.14자 추완신고	
					원금	130,424,700	130,424,700	-	130,424,700		
개시전이자					5,983,562	5,983,562	-	5,983,562			
합 계	136,408,262	136,408,262	-	136,408,262							

## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고 번호	목록 번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고
	추완신고6		오은실합계		원금 개시전이자 개시후이자 합 계	- 190,509,800 11,585,753 - 202,095,553	130,509,800 5,983,562 - 136,493,362	60,000,000 5,602,191 - 65,602,191	130,509,800 5,983,562 - 136,493,362		
7	추완신고7	채권목록3045	김미정	제주특별자치도 제주시 서광로 21길 6 단독	대여금채권 원금 개시전이자 개시후이자 합 계	- 65,000,000 - - 65,000,000	- - - -	65,000,000 - - 65,000,000	- - - -	목록기재로 기 시인(목록 3045) 하여 63백만원 부인하고 2백만원은 환급으로 부인함	2020.10.14자 추완신고
8	추완신고8	채권목록18364	이우정	경기 광주시 오포읍 신현로 12-186 D동301호(아이브하우스)	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권) 원금 개시전이자 개시후이자 합 계	- 2,706,420 1,504,518 - 4,210,938	- - - -	2,706,420 1,504,518 - 4,210,938	- - - -	목록기재로 기 시인(목록 18364) 하여 부인함	2020.10.14자 추완신고
9	추완신고9-1	채권목록4419	김아영	경기 수원시 권선구 산업로155번길 293 선익시스템	손해배상채권( 확정판결 있는 손해배상채권) 원금 개시전이자 개시후이자 합 계	- 4,317,037 1,333,195 - 5,650,232	- - - -	4,317,037 1,333,195 - 5,650,232	- - - -	추완신고25번 중복신고로 부인함	2020.10.15자 추완신고
	추완신고9-2				손해배상채권( 확정판결 있는 손해배상채권) 원금 개시전이자 개시후이자 합 계	- 3,000,000 1,079,178 - 4,079,178	- - - -	3,000,000 1,079,178 - 4,079,178	- - - -	추완신고25번 중복신고로 부인함	2020.10.15자 추완신고
	추완신고9		김아영합계		원금 개시전이자 개시후이자 합 계	- 7,317,037 2,412,373 - 9,729,410	- - - -	7,317,037 2,412,373 - 9,729,410	- - - -		

## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고 번호	목록 번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고			
10	추완신고10-1	채권목록2785	김명선	대구 수성구 청수로 261 1415동 705	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)									
					원금	5,000,000	-	5,000,000	-		목록기재로 기 시인(목록2785) 하여 부인함	2020.10.15자 추완신고		
					개시전이자	350,000	-	350,000	-					
					개시후이자	연7%	-	-	-					
	합 계				5,350,000	-	5,350,000	-						
	추완신고10-2				손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)									
					원금	3,000,000	-	3,000,000	-		목록기재로 기 시인(목록2785) 하여 부인함	2020.10.15자 추완신고		
					개시전이자	210,000	-	210,000	-					
					개시후이자	연7%	-	-	-					
	합 계				3,210,000	-	3,210,000	-						
	추완신고10-3				손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)									
					원금	7,000,000	-	7,000,000	-		목록기재로 기 시인(목록2785) 하여 부인함	2020.10.15자 추완신고		
					개시전이자	490,000	-	490,000	-					
					개시후이자	연7%	-	-	-					
	합 계				7,490,000	-	7,490,000	-						
	추완신고10-4				손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)									
원금		2,874,340	-	2,874,340	-		목록기재로 기 시인(목록2785) 하여 부인함	2020.10.15자 추완신고						
개시전이자		201,204	-	201,204	-									
개시후이자		연7%	-	-	-									
합 계	3,075,544	-	3,075,544	-										
추완신고10		김명선합계												
				원금	17,874,340	-	17,874,340	-						
				개시전이자	1,251,204	-	1,251,204	-						
				개시후이자	-	-	-	-						
				합 계	19,125,544	-	19,125,544	-						
11	추완신고11	채권목록425	강영길	서울 관악구 청룡4길 18-3	손해배상채권( 확정판결 있는 손해배상채권)									
					원금	20,041,454	41,454	20,000,000	41,454	목록기재로 기 시인(목록425)하여 부인함	2020.10.16자 추완신고			
					개시전이자	6,209,315	-	6,209,315	-					
					개시후이자	-	-	-	-					
					합 계	26,250,769	41,454	26,209,315	41,454					
12	추완신고12-1	채권목록4439	김애영	전북 익산시 동천로 7길 53-1, 106동 103호	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)									
					원금	3,000,000	3,000,000	-	3,000,000		2020.10.16자 추완신고			
					개시전이자	725,342	725,342	-	725,342					
					개시후이자	-	-	-	-					
	합 계				3,725,342	3,725,342	-	3,725,342						
	추완신고12-2				손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)									
					원금	3,000,000	3,000,000	-	3,000,000		2020.10.16자 추완신고			
					개시전이자	713,013	713,013	-	713,013					
개시후이자		-	-	-	-									
합 계	3,713,013	3,713,013	-	3,713,013										

## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고 번호	목록 번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고
	추완신고12		김애영합계		원금 개시전이자 개시후이자 합 계	6,000,000 1,438,355 - 7,438,355	6,000,000 1,438,355 - 7,438,355	- - - -	6,000,000 1,438,355 - 7,438,355		
13	추완신고13	채권목록14220	양희묵	대구 수성구 동대구로 351 법무빌딩604호(범어동)	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권) 원금 개시전이자 개시후이자 합 계	27,000,000 9,305,753 - 36,305,753	27,000,000 9,305,753 - 36,305,753	- - - -	27,000,000 9,305,753 - 36,305,753		2020.10.23자 추완신고
14	추완신고14-1	-	조은숙	경기 성남시 수정구 위례광장로 97, 3214동 102호(자연엔센트럴리아파트)	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권) 원금 개시전이자 개시후이자 합 계	3,000,000 - - 3,000,000	3,000,000 - - 3,000,000	- - - -	3,000,000 - - 3,000,000		2020.11.02자 추완신고
	추완신고14-2	-			손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권) 원금 개시전이자 개시후이자 합 계	3,000,000 - - 3,000,000	3,000,000 - - 3,000,000	- - - -	3,000,000 - - 3,000,000		2020.11.02자 추완신고
	추완신고14-3	-			손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권) 원금 개시전이자 개시후이자 합 계	3,000,000 - - 3,000,000	3,000,000 - - 3,000,000	- - - -	3,000,000 - - 3,000,000		2020.11.02자 추완신고
	추완신고14				조은숙합계		원금 개시전이자 개시후이자 합 계	9,000,000 - - 9,000,000	9,000,000 - - 9,000,000	- - - -	9,000,000 - - 9,000,000
15	추완신고15	-	이중만	서울 광진구 구의동 78-7, 국제빌딩 3층	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권) 원금 개시전이자 개시후이자 합 계	10,000,000 3,039,726 - 13,039,726	10,000,000 3,039,726 - 13,039,726	- - - -	10,000,000 3,039,726 - 13,039,726		2020.11.03자 추완신고
16	추완신고16	채권목록2335	김기형	광주 북구 우치로 7 자모셀프주유소	대여금채권 원금 개시전이자 개시후이자 합 계	130,000,000 - - 130,000,000	130,000,000 - - 130,000,000	- - - -	130,000,000 - - 130,000,000		2020.11.05자 추완신고

## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고 번호	목록 번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고
17	추완신고17	채권목록8808	박기로	울산 울주군 범서읍 천상길 43 102동 1706호	대여금채권	65,000,000	-	65,000,000	-	목록기재로 기 시인(목록8808) 하여 6100만원 부인하고 4백만 원 환급으로 부인함	2020.11.06자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	65,000,000	-	65,000,000	-							
18	추완신고18	채권목록27273	한국전력공사 (이사장 김종갑)	광주광역시 광산구 월곡산정로 80, 1-105	상거래채권	1,978,270	-	1,978,270	-	목록기재로 기 시인(목록27273) 하여 부인함	2020.11.09자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	1,978,270	-	1,978,270	-							
19	추완신고19	채권목록2866	김문관	서울 은평구 연서로4길 12-1 202호(역촌동,건흥빌라)	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)	16,823,600	16,571,246	252,354	16,571,246	채무없음으로 일부(이경순 소송 비252,354원) 부인함	2020.11.09자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	16,823,600	16,571,246	252,354	16,571,246							
20	추완신고20	채권목록25366	최재훈	서울특별시 구로구 신도림동 동 아2차아파트 202-201	손해배상채권( 확정판결 있는 손해배상채권)	57,678,712	-	57,678,712	-	목록기재로 기 시인(목록25366) 하여 부인함	2020.11.13자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	72,161,599	-	72,161,599	-							
21	추완신고21	채권목록9911	박은경	서울 송파구 올림픽로 135 249- 2502호(리센츠)	손해배상채권( 확정판결 있는 손해배상채권)	8,636,545	-	8,636,545	-	목록기재로 기 시인(목록9911)하 여 부인함	2020.11.13자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	10,889,145	-	10,889,145	-							
22	추완신고22	채권목록24000	주영숙	경기 성남시 분당구 내정로 186 102동 2101호	손해배상채권( 확정판결 있는 손해배상채권)	20,000,000	6,000,000	14,000,000	6,000,000	목록기재로 기 시인(목록24000) 하여 19,432,000원 부인함	2020.11.13자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	27,753,425	8,321,425	19,432,000	8,321,425							
23	추완신고23	채권목록1156	공총각	경기 고양시 일산서구 대화2로 121 602동 1202호 (대화마을)	대여금채권	20,000,000	20,000,000	-	20,000,000		2020.11.25자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	20,000,000	20,000,000	-	20,000,000							

## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고번호	목록번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고
24	추완신고24-1	채권목록25116	최용길	경기 안산시 상록구 이동 591-4 201호	손해배상채권( 확정판결 있는 손해배상채권)						
					원금	5,000,000	-	5,000,000	-		
					개시전이자	1,548,219	-	1,548,219	-		
	개시후이자	-			-	-	-				
	합 계	6,548,219			-	6,548,219	-				
	추완신고24-2	-				손해배상채권( 확정판결 있는 손해배상채권)					
원금	18,011,627	5,411,627	12,600,000	5,411,627							
개시전이자	6,014,384	1,800,172	4,214,212	1,800,172							
개시후이자	-	-	-	-							
합 계	24,026,011	7,211,799	16,814,212	7,211,799							
추완신고24			최용길합계								
원금	-		23,011,627	5,411,627	17,600,000	5,411,627					
개시전이자	-		7,562,603	1,800,172	5,762,431	1,800,172					
개시후이자	-		-	-	-	-					
합 계	-		30,574,230	7,211,799	23,362,431	7,211,799					
25	추완신고25-1	-	김아영	경기 수원시 권선구 산업로155번길 293 선익시스템	손해배상채권( 확정판결 있는 손해배상채권)						
					원금	4,317,037	-	4,317,037	-		
					개시전이자	1,333,195	-	1,333,195	-		
	개시후이자	-			-	-	-				
	합 계	5,650,232			-	5,650,232	-				
	추완신고25-2	-				손해배상채권( 확정판결 있는 손해배상채권)					
원금	3,010,269	910,269	2,100,000	910,269							
개시전이자	1,079,178	323,063	756,115	323,063							
개시후이자	-	-	-	-							
합 계	4,089,447	1,233,332	2,856,115	1,233,332							
추완신고25			김아영합계								
원금	-		7,327,306	910,269	6,417,037	910,269					
개시전이자	-		2,412,373	323,063	2,089,310	323,063					
개시후이자	-		-	-	-	-					
합 계	-		9,739,679	1,233,332	8,506,347	1,233,332					
26	추완신고26-1	채권목록7592	나미란	경기 용인시 기흥구 서그내로16번길 30 103동 2301호	손해배상채권( 확정판결 있는 손해배상채권)						
					원금	24,967,758	-	24,967,758	-		
					개시전이자	8,086,817	-	8,086,817	-		
	개시후이자	-			-	-	-				
	합 계	33,054,575			-	33,054,575	-				
	추완신고26-2	-				손해배상채권( 확정판결 있는 손해배상채권)					
원금	20,051,332	6,051,332	14,000,000	6,051,332							
개시전이자	6,528,767	1,954,028	4,574,739	1,954,028							
개시후이자	-	-	-	-							
합 계	26,580,099	8,005,360	18,574,739	8,005,360							

## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고번호	목록번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고
					-						
					원금	45,019,090	6,051,332	38,967,758	6,051,332		
					개시전이자	14,615,584	1,954,028	12,661,556	1,954,028		
					개시후이자	-	-	-	-		
					합 계	59,634,674	8,005,360	51,629,314	8,005,360		
					손해배상채권( 확정판결 있는 손해배상채권)						
27	추완신고27	채권목록2699	김동현	서울 강서구 화곡로44나길 1 스퀘어빌 201호	원금	8,000,000	2,400,000	5,600,000	2,400,000	목록기재로 기 시인(목록2699)하여 부인함	2020.12.14자 추완신고
					개시전이자	2,526,576	635,119	1,891,457	635,119		
					개시후이자	-	-	-	-		
					합 계	10,526,576	3,035,119	7,491,457	3,035,119		
					손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)						
28	추완신고28	채권목록5581	김재웅	대구 북구 유통단지 45 전자관 2층 47호	원금	3,000,000	3,000,000	-	3,000,000		2020.12.16자 추완신고
					개시전이자	735,616	735,616	-	735,616		
					개시후이자	-	-	-	-		
					합 계	3,735,616	3,735,616	-	3,735,616		
					손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)						
29	추완신고29	-	오정숙	전북 정읍시 태인면 태인로51-1	원금	20,000,000	20,000,000	-	20,000,000		2020.12.22자 추완신고
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
					합 계	20,000,000	20,000,000	-	20,000,000		
					손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)						
30	추완신고30	-	정현실	전북 전주시 완산구 호천중앙로 50 302-1101호(리버클래스)	원금	20,000,000	20,000,000	-	20,000,000		2020.12.22자 추완신고
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
					합 계	20,000,000	20,000,000	-	20,000,000		
					대여금채권						
31	추완신고31	-	성석제	서울 광진구 아차산로76길 31 103-910 (광장동 광나루현대아파트)	원금	5,000,000	-	5,000,000	-	신고번호 1059로 기 시인하여 부인함	2020.12.22자 추완신고
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
					합 계	5,000,000	-	5,000,000	-		
					손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)						
	추완신고32-1	-	김태우	서울특별시 광진구 천호대로115길 29 201호	원금	5,000,000	5,000,000	-	5,000,000		2020.12.29 자 추완신고
		개시전이자			1,255,616	1,255,616	-	1,255,616			
		개시후이자			-	-	-	-			
		합 계			6,255,616	6,255,616	-	6,255,616			
	추완신고32-2	-			손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)						
					원금	1,936,303	1,936,303	-	1,936,303		2020.12.29 자 추완신고
					개시전이자	497,362	497,362	-	497,362		
					개시후이자	-	-	-	-		
					합 계	2,433,665	2,433,665	-	2,433,665		



## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고 번호	목록 번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고			
32	추완신 고32-3	-	김태우	서울특별시 광진구 천호대로115 길 29 201호	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)						신고번호28로 기 시인하여 부인 함	2020.12.29 자 추완신고		
					원금	3,000,000	-	3,000,000	-					
					개시전이자	750,821	750,821	-	750,821					
					개시후이자	-	-	-	-					
	합 계	3,750,821			750,821	3,000,000	750,821							
	추완신 고32-4	-			손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)									2020.12.29 자 추완신고
					원금	5,000,000	5,000,000	-	5,000,000					
					개시전이자	1,246,575	1,246,575	-	1,246,575					
					개시후이자	-	-	-	-					
	합 계	6,246,575			6,246,575	-	6,246,575							
추완신 고32-5	-	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)									2020.12.29 자 추완신고			
		원금	2,000,000	2,000,000	-	2,000,000								
		개시전이자	494,246	494,246	-	494,246								
		개시후이자	-	-	-	-								
합 계	2,494,246	2,494,246	-	2,494,246										
추완신 고32-6	-	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)									2020.12.29 자 추완신고			
		원금	5,000,000	5,000,000	-	5,000,000								
		개시전이자	1,234,931	1,234,931	-	1,234,931								
		개시후이자	-	-	-	-								
합 계	6,234,931	6,234,931	-	6,234,931										
추완신 고32-7	-	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)									2020.12.29 자 추완신고			
		원금	3,000,000	3,000,000	-	3,000,000								
		개시전이자	735,616	735,616	-	735,616								
		개시후이자	-	-	-	-								
합 계	3,735,616	3,735,616	-	3,735,616										
추완신 고32-8	-	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)								제출한 증빙자료만으로는 채무 자에 대한 명의변경 사실이 인정 되지 않아 부인함	2020.12.29 자 추완신고			
		원금	6,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000								
		개시전이자	1,465,478	747,122	718,356	747,122								
		개시후이자	-	-	-	-								
합 계	7,465,478	3,747,122	3,718,356	3,747,122										
추완신 고32-9	-	대여금채권									2020.12.29 자 추완신고			
		원금	10,000,000	10,000,000	-	10,000,000								
		개시전이자	1,035,694	1,035,694	-	1,035,694								
		개시후이자	-	-	-	-								
합 계	11,035,694	11,035,694	-	11,035,694										
추완신고32			김태우합계	원금	40,936,303	34,936,303	6,000,000	34,936,303						
				개시전이자	8,716,339	7,997,983	718,356	7,997,983						
				개시후이자	-	-	-	-						
				합 계	49,652,642	42,934,286	6,718,356	42,934,286						

## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고번호	목록번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고
33	추완신고33	목록번호9352	박성규	충남 공주시 신금1길 62-15, 106동 601호(신관동, 한빛아파트)	손해배상채권(손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권))						
					원금	2,000,000	2,000,000	-	2,000,000		
					개시전이자	494,246	494,246	-	494,246		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					2,494,246	2,494,246	-	2,494,246			
34	추완신고34	-	신명수	서울 서초구 서초대로54길46, 201호	손해배상채권(손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권))			28,000,000	-		
					원금	28,000,000	-	-	28,000,000		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					28,000,000	-	28,000,000	-	명의변경48로 시인하여 부인함		
35	추완신고35	-	더유니버시티	대전광역시 서구 대덕대로325 6층 26호	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)			1,000,000,000	-		
					원금	1,000,000,000	-	-	1,000,000,000		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					1,000,000,000	-	1,000,000,000	-	회사와의 증빙서류 미비로 계약 사실 인정할 수 없어 부인함		
추완신고36-1	-	목록2353	김기훈	경기 의왕시 내손중앙로 11 1109동 502호	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)			12,323,852	-		
					원금	12,323,852	-	-	12,323,852		
					개시전이자	4,442,052	-	-	4,442,052		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					16,765,904	-	16,765,904	-	목록기재로 기 시인(목록2353) 하여 부인함		
추완신고36-2	-	-	김기훈	경기 의왕시 내손중앙로 11 1109동 502호	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)			4,500,000	-		
					원금	4,500,000	-	-	4,500,000		
					개시전이자	1,495,479	-	-	1,495,479		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					5,995,479	-	5,995,479	-	제출한 증빙자료만으로는 채무자에 대한 명의변경 사실이 인정되지 않아 부인함		
추완신고36			김기훈합계					16,823,852	-		
					원금	16,823,852	-	16,823,852	-		
					개시전이자	5,937,531	-	5,937,531	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
					합 계	22,761,383	-	22,761,383	-		
추완신고37-1	-	-	공충각	경기 고양시 일산서구 대화2로 121 602동 1202호 (대화마을)	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권)			8,904,455	8,904,455	-	8,904,455
					원금	8,904,455	8,904,455	-	8,904,455		
					개시전이자	2,350,837	2,350,837	-	2,350,837		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					11,255,292	11,255,292	-	11,255,292			
추완신고37-2	-	-	공충각	경기 고양시 일산서구 대화2로 121 602동 1202호 (대화마을)	대여금채권						
					원금	20,000,000	-	-	20,000,000		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					20,000,000	-	20,000,000	-	추완신고23 기 시인으로 부인함		

## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고번호	목록번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고	
	추완신고37		공충각합계		원금 개시전이자 개시후이자 합 계	28,904,455 2,350,837 - 31,255,292	8,904,455 2,350,837 - 11,255,292	20,000,000 - - 20,000,000	8,904,455 2,350,837 - 11,255,292			
38	추완신고38-1	목록 16103	이경훈	광주 북구 각화대로 33, 6동104호 (각화동.금호타운)	손해배상채권( 확정판결 없는 손해배상채권) 원금 개시전이자 개시후이자 합 계	30,904,455 7,868,778 - 38,773,233	- - - -	30,904,455 7,868,778 - 38,773,233	- - - -	채권목록번호16403 기 시인으로 부인함	2021.01.25자 추완신고	
	추완신고38-2	목록 16403-14	이경훈	광주 북구 각화대로 33, 6동104호 (각화동.금호타운)	대여금채권 원금 개시전이자 개시후이자 합 계	40,000,000 8,212,235 - 48,212,235	- 8,153,424 - 8,153,424	40,000,000 58,811 - 40,058,811	- 8,153,424 - 8,153,424	채권목록번호 16403 기 시인으로 부인함	2021.01.25자 추완신고	
	추완신고38		이경훈합계		원금 개시전이자 개시후이자 합 계	70,904,455 16,081,013 - 86,985,468	- 8,153,424 - 8,153,424	70,904,455 7,927,589 - 78,832,044	- 8,153,424 - 8,153,424			
	39	추완신고39	채권신고1055	김민기	대구 북구 매전로4길 31 205동 1704호(한신더휴 이스턴팰리스)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권) 원금 개시전이자 개시후이자 합 계	1,156,376 - - 1,156,376	1,156,376 - - 1,156,376	- - - -	1,156,376 - - 1,156,376		2021.02.22자 추완신고
	40	추완신고40	채권신고69	양선자	대구 북구 매전로4길 31 202동 2202호(한신더휴 이스턴패리스)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권) 원금 개시전이자 개시후이자 합 계	228,493 - - 228,493	228,493 - - 228,493	- - - -	228,493 - - 228,493		2021.02.22자 추완신고
	41	추완신고41	채권신고193	유상수	서울 강동구 성안로31가길 19-9 (천호동)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권) 원금 개시전이자 개시후이자 합 계	836,941 - - 836,941	836,941 - - 836,941	- - - -	836,941 - - 836,941		2021.02.22자 추완신고
42	추완신고42	채권신고62	최윤정	서울 강남구 논현로 213 109동901호(역삼럭키아파트)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권) 원금 개시전이자 개시후이자 합 계	670,987 - - 670,987	670,987 - - 670,987	- - - -	670,987 - - 670,987		2021.02.22자 추완신고	

## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고 번호	목록 번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고
43	추완신고43	채권신고99	정혜진	충남 서산시 인지면 차성길 227 1층	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	152,437	152,437	-	152,437		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					152,437	152,437	-	152,437			
44	추완신고44	채권신고92	박요섭	서울 강남구 개포로 623 520호(대정타워)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	258,915	258,915	-	258,915		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					258,915	258,915	-	258,915			
45	추완신고45	채권신고151	정혜선	부산 금정구 부곡로 32-12 108동 201호(대동다숲아파트)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	76,381	76,381	-	76,381		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					76,381	76,381	-	76,381			
46	추완신고46	채권신고93	정구철	경기 남양주시 다산중앙로82번길 15 511동 2401호(다산동,다산자연앤이편한세상)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	502,294	502,294	-	502,294		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					502,294	502,294	-	502,294			
47	추완신고47	채권신고183	김서열	서울 서초구 사임당로17길 116 서초삼성래미안 103동 1102호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	152,437	152,437	-	152,437		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					152,437	152,437	-	152,437			
48	추완신고48	추완신고41	김아영	경기 수원시 권선구 산업로155번길 293 선익시스템	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	45,959	45,959	-	45,959		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					45,959	45,959	-	45,959			
49	추완신고49	채권신고106	박중현	인천 서구 청마로93번길 16-1 105동202호(중앙e클래스)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	152,437	152,437	-	152,437		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					152,437	152,437	-	152,437			
50	추완신고50	채권신고161	박현준	경기 수원시 영통구 범조로 134 3007동 3201호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	152,437	152,437	-	152,437		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					152,437	152,437	-	152,437			

## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고 번호	목록 번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고			
51	추완신 고51	채권신 고111	이상호	전북 전주시 덕진구 반월4길 15 103동 308호(대창아파트)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	319,761	319,761	-	319,761		2021.02.22자 추완신고			
					원금							-	-	-
					개시전이자							-	-	-
					개시후이자							-	-	-
합 계	319,761	319,761	-	319,761										
52	추완신 고52	채권신 고166	이영기	서울 구로구 구일로2길 60 201- 705(구일우성아파트)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	45,959	45,959	-	45,959		2021.02.22자 추완신고			
					원금							-	-	-
					개시전이자							-	-	-
					개시후이자							-	-	-
합 계	45,959	45,959	-	45,959										
53	추완신 고53	채권신 고167	정만형	인천 부평구 부영로 196 10동1412 호(대림아파트))	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	122,015	122,015	-	122,015		2021.02.22자 추완신고			
					원금							-	-	-
					개시전이자							-	-	-
					개시후이자							-	-	-
합 계	122,015	122,015	-	122,015										
54	추완신 고54	채권목 록22462	정유안	서울 서초구 신반포로15길 19 아크 로리버파크 102동 1204호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	608,772	608,772	-	608,772		2021.02.22자 추완신고			
					원금							-	-	-
					개시전이자							-	-	-
					개시후이자							-	-	-
합 계	608,772	608,772	-	608,772										
55	추완신 고55	채권신 고1026	류병욱	경기 연천군 전곡읍 전곡로 169 2 층 청솔한의원	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	380,605	380,605	-	380,605		2021.02.22자 추완신고			
					원금							-	-	-
					개시전이자							-	-	-
					개시후이자							-	-	-
합 계	380,605	380,605	-	380,605										
56	추완신 고56	채권신 고76	전화식	경기 성남시 분당구 탄천로 35 503동1503호(아름마을)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	122,015	122,015	-	122,015		2021.02.22자 추완신고			
					원금							-	-	-
					개시전이자							-	-	-
					개시후이자							-	-	-
합 계	122,015	122,015	-	122,015										
57	추완신 고57	채권신 고89	김혜정	전북 익산시 선화로1길 25-14 409- 103	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	152,437	152,437	-	152,437		2021.02.22자 추완신고			
					원금							-	-	-
					개시전이자							-	-	-
					개시후이자							-	-	-
합 계	152,437	152,437	-	152,437										
58	추완신 고58	채권신 고191	이재화	대구 동구 동내로20길 34 101동 306호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	61,170	61,170	-	61,170		2021.02.22자 추완신고			
					원금							-	-	-
					개시전이자							-	-	-
					개시후이자							-	-	-
합 계	61,170	61,170	-	61,170										

## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고번호	목록번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고
59	추완신고59	채권신고1025	임성주	전남 나주시 그린로 153 101동 801호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	228,493	228,493	-	228,493		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	228,493	228,493	-	228,493							
60	추완신고60	채권신고1118	이기철	경기 광주시 태봉로 77 305동 1302호(3단지 성원아파트)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	137,226	137,226	-	137,226		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	137,226	137,226	-	137,226							
61	추완신고61	채권목록5984	김종오	경기도 광명시 하안동 주공아파트(5단지) 508동 804호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	152,437	152,437	-	152,437		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	152,437	152,437	-	152,437							
62	추완신고62	추완신고85	나미란	경기 용인시 기흥구 서그내로16번길 30 103동 2301호(영통로 호성해링턴플레이스)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	304,549	304,549	-	304,549		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	304,549	304,549	-	304,549							
63	추완신고63	채권신고206	김진한	서울 서초구 강남대로 629 14층	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	152,437	152,437	-	152,437		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	152,437	152,437	-	152,437							
64	추완신고64	채권신고96	김자영	서울 영등포구 가마산로 312 3동 1011호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	91,592	91,592	-	91,592		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	91,592	91,592	-	91,592							
65	추완신고65	채권신고84	박세흠	서울 송파구 백제고분로39길 3-10 301호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	760,885	760,885	-	760,885		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	760,885	760,885	-	760,885							
66	추완신고66	채권목록16199	윤희성	경기 용인시 기흥구 기흥역로 63 205동 3801호(기흥힐스테이트)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	152,437	152,437	-	152,437		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	152,437	152,437	-	152,437							

## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고 번호	목록 번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고
67	추완신고67	채권신고180	이소영	경기 용인시 기흥구 동백중안로 193 동창프라자107호병트랙피자	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	304,549	304,549	-	304,549		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	304,549	304,549	-	304,549							
68	추완신고68	채권신고102	이정현	전남 여수시 무선로 50 114-105호 (신동아파밀리에아파트)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	213,282	213,282	-	213,282		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	213,282	213,282	-	213,282							
69	추완신고69	채권신고1041	홍승표	서울 강서구 허준로 175 608-603	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	76,381	76,381	-	76,381		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	76,381	76,381	-	76,381							
70	추완신고70	채권신고144	김권숙	부산 기장군 정관읍 구연방곡로 120 106-302(가화만사성더테라스)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	45,959	45,959	-	45,959		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	45,959	45,959	-	45,959							
71	추완신고71	채권신고1028	김태원	강원 춘천시 후석로 325 107-2402호(포스코더샵)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	426,239	426,239	-	426,239		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	426,239	426,239	-	426,239							
72	추완신고72	채권신고165	이우창	경기 오산시 청학로 222 619호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	608,772	608,772	-	608,772		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	608,772	608,772	-	608,772							
73	추완신고73	채권신고82	황윤하	서울 용산구 장문로 115 2층	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	76,381	76,381	-	76,381		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	76,381	76,381	-	76,381							
74	추완신고74	추완신고22	고하늘	경기 김포시 김포대로 1430 601동 1404호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	1,059,785	1,059,785	-	1,059,785		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	1,059,785	1,059,785	-	1,059,785							

## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고 번호	목록 번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고
75	추완신고75	채권신고169	김종	경기 수원시 권선구 호매실로166 번길 33 1803-1502	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	45,959	45,959	-	45,959		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					45,959	45,959	-	45,959			
76	추완신고76	추완신고78	주영숙	경기 성남시 분당구 내정로 186 102동 2101호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	304,549	304,549	-	304,549		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					304,549	304,549	-	304,549			
77	추완신고77	채권신고175	김기선	충북 음성군 갑곡면 영산로496번 길 8	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	152,437	152,437	-	152,437		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					152,437	152,437	-	152,437			
78	추완신고78	추완신고86	김동현	서울 강서구 화곡로44나길 1 스마 일빌 201호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	122,015	122,015	-	122,015		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					122,015	122,015	-	122,015			
79	추완신고79	채권신고88	박용모	부산 부산진구 중앙대로666번길 50 C동3203호(부전동,더샵센트럴 스타)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	646,497	646,497	-	646,497		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					646,497	646,497	-	646,497			
80	추완신고80	채권신고194	변명섭	충북 청주시 흥덕구 풍산로137번 길 55 2층	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	45,959	45,959	-	45,959		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					45,959	45,959	-	45,959			
81	추완신고81	채권신고1043	염한수	인천 연수구 한나루로105번길 68 현대 4차 409동 2102호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	198,071	198,071	-	198,071		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					198,071	198,071	-	198,071			
82	추완신고82	채권신고1032	이상희	경기 안산시 단원구 선부광장남로 113 1209동 509호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	122,015	122,015	-	122,015		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					122,015	122,015	-	122,015			



## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고번호	목록번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고
83	추완신고83	채권신고71	정철희	강원 춘천시 수풍골길13번길 15 (후평동)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	243,705	243,705	-	243,705		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	243,705	243,705	-	243,705							
84	추완신고84	채권신고201	조현석	대구 달서구 달구벌대로 1334 서 보빌딩4층 대구기공소	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	274,127	274,127	-	274,127		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	274,127	274,127	-	274,127							
85	추완신고85	채권신고1099	최상민	강원 홍천군 남면 가작골길 6-1 102동 601호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	76,381	76,381	-	76,381		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	76,381	76,381	-	76,381							
86	추완신고86	채권목록25151	최운임	전라북도 전주시 완산구 삼천동1 가 흥건아파트 103동 602호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	91,592	91,592	-	91,592		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	91,592	91,592	-	91,592							
87	추완신고87	채권신고164	최미현	서울 마포구 월드컵북로 402 KGIT 센터 1502호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	106,804	106,804	-	106,804		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	106,804	106,804	-	106,804							
88	추완신고88	채권목록5450	김인순	광주 광산구 하남대로54번안길 120 1층 대박부동산	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	137,226	137,226	-	137,226		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	137,226	137,226	-	137,226							
89	추완신고89	채권신고110	심상호	전북 전주시 덕진구 쪽구름로 111 101동206호(전주반월동 남해오네 뜨 하이뷰)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	45,959	45,959	-	45,959		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	45,959	45,959	-	45,959							
90	추완신고90	채권신고105	손현길	대전 유성구 신성로84번길 51 301 호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)	1,369,332	1,369,332	-	1,369,332		2021.02.22자 추완신고
					원금						
					개시전이자						
					개시후이자						
합 계	1,369,332	1,369,332	-	1,369,332							

## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고번호	목록번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고
91	추완신고91	채권신고149	김지희	서울 은평구 갈현로 249-10 삼원렉스빌 501호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						2021.02.22자 추완신고
					원금	304,549	304,549	-	304,549		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계	304,549	304,549	-	304,549							
92	추완신고92	채권목록628	강지연	충남 아산시 탕정면 탕정면로 37 탕정트라펠리스아파트 303동 505호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						2021.02.22자 추완신고
					원금	198,071	198,071	-	198,071		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계	198,071	198,071	-	198,071							
93	추완신고93	채권신고148	박재민	서울 동작구 상도로 346-1 104동 1405호(상도동, 힐스테이트 상도센트럴파크)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						2021.02.22자 추완신고
					원금	2,890,451	2,890,451	-	2,890,451		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계	2,890,451	2,890,451	-	2,890,451							
94	추완신고94	채권신고186	정성민	경기 안양시 동안구 동안로 209 308동 501호(관악성원아파트)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						2021.02.22자 추완신고
					원금	76,381	76,381	-	76,381		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계	76,381	76,381	-	76,381							
95	추완신고95	채권신고94	권준혁	강원 홍천군 남면 양덕원로 160-9 507호(포롱아파트)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						2021.02.22자 추완신고
					원금	91,592	91,592	-	91,592		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계	91,592	91,592	-	91,592							
96	추완신고96	채권목록4357	김승화	전남 순천시 장평3길 91	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						2021.02.22자 추완신고
					원금	304,549	304,549	-	304,549		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계	304,549	304,549	-	304,549							
97	추완신고97	채권신고100	진상민	경남 창원시 마산합포구 노산서18길 141 103동401호(교방상록아파트)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						2021.02.22자 추완신고
					원금	45,959	45,959	-	45,959		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계	45,959	45,959	-	45,959							
98	추완신고98	채권신고103	신준원	경북 칠곡군 석적읍 남중리3길 15 207호(중리)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						2021.02.22자 추완신고
					원금	304,549	304,549	-	304,549		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계	304,549	304,549	-	304,549							

## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고번호	목록번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고
99	추완신고99	채권신고75	안재도	서울 강남구 개포로25길 13-5 203호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	122,015	122,015	-	122,015		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					122,015	122,015	-	122,015			
100	추완신고100	채권신고1047	허석민	경기 양주시 은현면 삼육사로 434 101동 206호(태풍아파트)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	213,282	213,282	-	213,282		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					213,282	213,282	-	213,282			
101	추완신고101	채권신고1116	정해리	부산 수영구 광안해변로 100 (비치아파트) 307-101	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	456,661	456,661	-	456,661		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					456,661	456,661	-	456,661			
102	추완신고102	채권신고207	강신오	서울 성동구 고산자로6길 20 15-201 (무학빌라)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	213,282	213,282	-	213,282		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					213,282	213,282	-	213,282			
103	추완신고103	채권신고1011	배유리	서울 광진구 독성로52라길 12-1 302호(오렌지하우스)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	61,170	61,170	-	61,170		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					61,170	61,170	-	61,170			
104	추완신고104	채권신고1109	이미욱	서울 강서구 강서로17다길 15-20 402호(화곡동, 남성아트빌)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	243,552	243,552	-	243,552		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					243,552	243,552	-	243,552			
105	추완신고105	채권신고85	권기현	서울 서초구 서초대로30길 42 3층 (방배동)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	912,997	912,997	-	912,997		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					912,997	912,997	-	912,997			
106	추완신고106	채권신고152	조혁	광주 서구 금화로59번길 12 205동 1304호(금호동, 진흥터루벤스)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						
					원금	487,083	487,083	-	487,083		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					487,083	487,083	-	487,083			

## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고번호	목록번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고
107	추완신고107	추완신고83	최용길	경기 안산시 상록구 총장로6길 12 (이동)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						2021.02.22자 추완신고
					원금	274,127	274,127	-	274,127		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
					합 계	274,127	274,127	-	274,127		
108	추완신고108	채권신고174	이덕현	경기 광명시 양지로 16 111-1611호 (광명역써밋플레이스)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						2021.02.22자 추완신고
					원금	228,493	228,493	-	228,493		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
					합 계	228,493	228,493	-	228,493		
109	추완신고109	채권신고1049	윤영선	서울 중로구 통일로 246-20 102동 203호	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						2021.02.22자 추완신고
					원금	989,053	989,053	-	989,053		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
					합 계	989,053	989,053	-	989,053		
110	추완신고110	채권신고1037	김영기	서울 중로구 통일로 246-20 102동 203호(무악현대아파트)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						2021.02.22자 추완신고
					원금	91,592	91,592	-	91,592		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
					합 계	91,592	91,592	-	91,592		
111	추완신고111	채권신고181	이숙례	세종특별자치시 보듬4로 111 1902동 1003호(도담동, 도렘마을19단지)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						2021.02.22자 추완신고
					원금	304,549	304,549	-	304,549		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
					합 계	304,549	304,549	-	304,549		
112	추완신고112	채권신고86	신현미	대전 유성구 유성대로 1741 104동 803호(세종아파트)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						2021.02.22자 추완신고
					원금	1,369,332	1,369,332	-	1,369,332		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
					합 계	1,369,332	1,369,332	-	1,369,332		
113	추완신고113	채권신고172	김기출	서울 양천구 중앙로29길 55 3동 410호(신월동, 신안약수아파트)	손해배상채권( 확정판결 있는 채권)						2021.02.22자 추완신고
					원금	456,661	456,661	-	456,661		
					개시전이자	-	-	-	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
					합 계	456,661	456,661	-	456,661		
114	추완신고114	-	김갑태	인천 서구 완성로64번길7	손해배상채권(확정판결 없는 손해배상채권)						목록기재로 기 시인(목록1876)하여 부인함
					원금	5,000,000	-	5,000,000	-		
					개시전이자	1,033,561	-	1,033,561	-		
					개시후이자	-	-	-	-		
					합 계	6,033,561	-	6,033,561	-		

## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고번호	목록번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고	
115	추완신고115	-	한지혜	강원 속초시 온정로6,	손해배상채권(확정판결 없는 손해배상채권)					목록기재로 기 시인(목록26257)하여 부인함	2021.03.04자 추완신고	
					원금	3,000,000	-	3,000,000	-			
					개시전이자	767,260	-	767,260	-			
					개시후이자	-	-	-	-			
합 계	3,767,260	-	3,767,260	-								
116	추완신고116-1	-	최영부	서울 양천구 오목로 110-4	손해배상채권(확정판결 없는 손해배상채권)						2021.03.08자 추완신고	
					원금	5,000,000	5,000,000	-	5,000,000			
					개시전이자	1,201,369	1,201,369	-	1,201,369			
					개시후이자	-	-	-	-			
	합 계	6,201,369	6,201,369	-	6,201,369							
	추완신고116-2	채권신고64	최영부	서울 양천구 오목로 110-4	대여금채권(대여금채권)						신고번호(64)로 기 시인하여 부인함	2021.03.08자 추완신고
					원금	12,900,000	-	12,900,000	-			
					개시전이자	-	-	-	-			
					개시후이자	-	-	-	-			
	합 계	12,900,000	-	12,900,000	-							
	추완신고116			최영부합계								
	원금	17,900,000	5,000,000	12,900,000	5,000,000							
개시전이자	1,201,369	1,201,369	-	1,201,369								
개시후이자	-	-	-	-								
합 계	19,101,369	6,201,369	12,900,000	6,201,369								
117	추완신고117	-	신례숙	인천 부평구 길주남로144	손해배상채권(확정판결 없는 손해배상채권)					목록기재로 기 시인(목록12967)하여 부인함	2021.03.10자 추완신고	
					원금	6,000,000	-	6,000,000	-			
					개시전이자	-	-	-	-			
					개시후이자	-	-	-	-			
합 계	6,000,000	-	6,000,000	-								
118	추완신고118	-	조지혜	인천 부평구 길주남로144	손해배상채권(확정판결 없는 손해배상채권)					목록기재로 기 시인(목록23749)하여 부인함	2021.03.10자 추완신고	
					원금	25,000,000	-	25,000,000	-			
					개시전이자	-	-	-	-			
					개시후이자	-	-	-	-			
합 계	25,000,000	-	25,000,000	-								
119	추완신고119	-	조광호	인천 부평구 길주남로144	손해배상채권(확정판결 없는 손해배상채권)					현물청산 반영한 목록기재액(₩66,991,836)으로 기 시인(목록23141)하여 부인함	2021.03.10자 추완신고	
					원금	67,000,000	-	67,000,000	-			
					개시전이자	-	-	-	-			
					개시후이자	-	-	-	-			
합 계	67,000,000	-	67,000,000	-								
120	추완신고120	-	황만길	대구북구내곡로70	손해배상채권(확정판결 없는 손해배상채권)					인감증명서 미비로 부인하고, 추완신고121로 시인함	2021.03.17자 추완신고	
					원금	5,000,000	-	5,000,000	-			
					개시전이자	1,572,603	-	1,572,603	-			
					개시후이자	-	-	-	-			
합 계	6,572,603	-	6,572,603	-								

## 추완신고 회생채권 시·부인 명세서

(단위: 원)

연번	신고번호	목록번호	채권자	주소	채권내용	추완신고액	시인액	부인액	의결권 인정액	시부인 사유	비고
121	추완신고121	-	황만길	대구북구내곡로70	손해배상채권(확정판결 없는 손해배상채권)						
					원금	5,000,000	5,000,000	-	5,000,000		
					개시전이자	1,572,603	1,572,603	-	1,572,603		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					6,572,603	6,572,603	-	6,572,603			
122	추완신고122	채권목록5925	김종근	경북 칠곡군 북삼읍 인강1길 74	손해배상채권(확정판결 없는 손해배상채권)					목록기재로 기 시인(목록59257)하여 부인함	2021.03.19자 추완신고
					원금	10,000,000	5,000,000	5,000,000			
					개시전이자	1,808,219	730,822	1,077,397	730,822		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					11,808,219	5,730,822	6,077,397	5,730,822			
123	추완신고123	-	최임숙	서울 강서구 양천로28길29	손해배상채권(확정판결 없는 손해배상채권)						
					원금	86,750,961	86,750,961	-	86,750,961		
					개시전이자	22,400,163	22,400,163	-	22,400,163		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					109,151,124	109,151,124	-	109,151,124			
124	추완신고124	-	정연안	대구 남구 효성중앙길 38	손해배상채권(확정판결 없는 손해배상채권)						
					원금	4,000,000	4,000,000	-	4,000,000		
					개시전이자	584,110	584,110	-	584,110		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					4,584,110	4,584,110	-	4,584,110			
125	추완신고125	-	김은숙	서울 양천구 중앙로14나길23	손해배상채권(확정판결 없는 손해배상채권)					목록기재로 기 시인(채권목록5261)하여 부인함	2021.03.24자 추완신고
					원금	40,000,000	15,000,000	25,000,000	15,000,000		
					개시전이자	12,120,547	4,545,205	7,575,342	4,545,205		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					52,120,547	19,545,205	32,575,342	19,545,205			
126	추완신고126	-	배현근	서울 송파구 송이로27길6	대여금채권(대여금채권)						
					원금	10,000,000	10,000,000	-	10,000,000		
					개시전이자	2,038,356	2,038,356	-	2,038,356		
					개시후이자	-	-	-	-		
합 계					12,038,356	12,038,356	-	12,038,356			
추완신고 회생채권 합 계					원금	3,669,407,037	719,750,257	2,949,656,780	719,750,257		
					개시전이자	343,665,854	117,690,908	225,974,946	117,690,908		
					개시후이자	-	-	-	-		
					합 계	4,013,072,891	837,441,165	3,175,631,726	837,441,165		

### 추완신고 벌금·조세등의 신고 명세서

(단위: 원)

신고번호	목록번호	채권자	주소	채권내용	목록기재액·신고액	추완신고액	증가액	비고		
추완조세신고1-1	조세목록1-1	국민건강보험공단	강원도 원주시 건강로 32 (반곡동)	건강보험료						
				본세	161,317,890	150,804,810	(10,513,080)			
				가산금	-	11,222,590	11,222,590			
				증가산금	-	-	-			
합계	161,317,890			162,027,400	709,510	2020.10.13자 추완신고				
추완조세신고1-2	조세목록1-2			연금보험료						
				본세	583,570,010	543,589,490	(39,980,520)			
				가산금	-	40,395,400	40,395,400			
				증가산금	-	-	-			
합계	583,570,010			583,984,890	414,880	2020.10.13자 추완신고				
추완조세신고1-3	조세목록1-3			고용보험료						
				본세	115,438,760	105,402,800	(10,035,960)			
		가산금	-	10,339,300	10,339,300					
		증가산금	-	-	-					
합계	115,438,760	115,742,100	303,340	2020.10.13자 추완신고						
추완조세신고1-4	조세목록1-4	산재보험료								
		본세	28,415,280	25,940,110	(2,475,170)					
		가산금	-	2,588,840	2,588,840					
		증가산금	-	-	-					
합계	28,415,280	28,528,950	113,670	2020.10.13자 추완신고						
추완조세신고1-5	-	건강보험료								
		본세	-	37,419,560	37,419,560					
		가산금	-	3,065,140	3,065,140					
		증가산금	-	-	-					
합계	-	40,484,700	40,484,700	2020.10.13자 추완신고						
추완조세신고1-6	-	연금보험료								
		본세	-	40,366,400	40,366,400					
		가산금	-	3,306,510	3,306,510					
		증가산금	-	-	-					
합계	-	43,672,910	43,672,910	2020.10.13자 추완신고						

## 추완신고 별금·조세등의 신고 명세서

(단위: 원)

신고번호	목록번호	채권자	주소	채권내용	목록기재액·신고액	추완신고액	증가액	비고
추완조세신고1		국민건강보험공단 합계		건강,요양보험 본세 가산금 증가산금 합 계	888,741,940 - - 888,741,940	903,523,170 70,917,780 - 974,440,950	14,781,230 70,917,780 - 85,699,010	
추완조세신고2-1	조세목록11	서울지방노동위원회	서울특별시 영등포구 문래로 20길 56	별금(이행강제금) 본세 가산금 증가산금 합 계	7,250,000 - - 7,250,000	7,250,000 - - 7,250,000	- - - -	2021.01.13자 추완신고
추완조세신고2-2				별금(이행강제금) 본세 가산금 증가산금 합 계	- - - -	8,750,000 - - 8,750,000	8,750,000 - - 8,750,000	2021.01.13자 추완신고
추완조세신고2		서울지방노동위원회 합계		별금(이행강제금) 본세 가산금 증가산금 합 계	7,250,000 - - 7,250,000	16,000,000 - - 16,000,000	8,750,000 - - 8,750,000	
추완조세신고3		서울특별시	서울특별시 중구 덕수궁길 15* 서소문동)	지방세 본세 가산금 증가산금 합 계	- - - -	14,277,290 898,930 - 15,176,220	14,277,290 898,930 - 15,176,220	2021.02.16자 추완신고
추완신고 조세등 채권 합계				본세 가산금 증가산금 합 계	895,991,940 - - 895,991,940	933,800,460 71,816,710 - 1,005,617,170	37,808,520 71,816,710 - 109,625,230	



서울회생법원 제2부

사건번호 : 2020회합100063 회생

### 3. 확정된 회생담보권, 회생채권의 의결권에 대한 이의명세서

2021년 4월 9일

채무자 주식회사 밸류인베스트코리아

관리인 성 낙 민

[별표3-1]

### 확정된 회생채권 의결권 이의명세서

(단위: 원)

신고번호	목록번호	채권자	채권내용	확정된 채권액	의결권 이의액	의결권액	이의 사유	비고
채권신고39	-	서울보증보험(대표이사 김상택)	회생채권 미발생구상채권	2,704,800,000	2,704,800,000	-	미확정 우발채무로 현실화 가능성 없어 의결권 부인	
합 계				2,704,800,000	2,704,800,000	-		

서울회생법원 제2부

사건번호 : 2020회합100063 회생

## 4. 회생계획안(수정안) 요지

2021년 4월 9일

채무자 주식회사 밸류인베스트코리아

관리인 성 낙 민

## 제 1 절 회생계획안(수정안) 입안의 기초

본 회생계획안(수정안)을 수립함에 있어 채권자, 기타 이해관계인 여러분의 이해조정과 채무자회사의 사업 계속을 통한 피투자기업의 보유지분가치 증대 및 적기매각에 따른 투자금회수라는 명제 하에서 모든 채권자에게 공정하고 형평에 맞는 회생계획안(수정안)을 수립하고자 노력하였습니다.

2020년 8월 4일 현재 조사위원인 삼정회계법인의 실사가치에 의한 채무자의 재산상태는 자산 65,266백만원, 부채 777,496백만원으로 부채가 자산을 712,231백만원만큼 초과하고 있습니다.

채무자회사의 경제성에 대하여 조사위원이 조사한 결과는 다음과 같습니다.

채무자회사가 사업을 계속할 때의 가치는 59,149백만원으로 청산할 때의 가치인 48,087백만원 보다 11,062백만원 차이가 발생하여 사업을 계속하는 것이 경제성이 있는 것으로 조사되었습니다.

따라서 이러한 재무상황과 채무자회사의 영업활동을 고려할 때, 채무자회사가 안고 있는 채무의 원금과 이자를 전액 변제한다는 것은 사실상 불가능한 실정으로 부득이 본 회생계획안(수정안)에서는 각 회생채권의 채권 종류에 따라 채권 일부를 권리변경하고 변제조건을 달리하여 변제능력 범위 내에서 채권자의 권리를 일부 변경합니다.

회생 기간을 4년으로 하여 권리변경 후 변제할 채권액의 변제를 완료하며, 만일 예상수익금의 초과금이 변제할 회생채권을 조기에 전액 변제하고도 남을 경우 법원의 허가를 받아 회생채권자의 의결권 비율에 따라 추가 변제하거나 추가적으로 이익을 환원합니다.

본 회생계획안(수정안)을 제출함에 있어서 관리인 이하 전임직원들은 본 회생계획안(수정안)이 채권자 여러분의 희생과 인내를 전제로 하고 있다는 사실에 대하여 매우 송구스럽게 생각하오며, 경영 긴축 및 자산 매각이익의 극대화를 통하여 본 회생계획안(수정안)을 성실히 수행하고자 하오니 따뜻한 협조와 지원을 부탁드립니다.

## 제 2 절 시인한 총 채권액 내역

### 1. 시인한 총 채권액

채권조사기간(2020.10.13 ~ 2020.11.9)에 시인한 채권액에서 채권신고기간(2020.09.15 ~ 2020.10.12) 이후 추후보완신고 등으로 관리인이 특별조사 기일에 시인할 것으로 예상되는 채권액 내역은 다음과 같습니다. 다만, 본 회생계획안(수정안)은 ①본 회생절차의 채권자 수가 27,000여명이 넘는 점, ②이에 따라 회생계획안(수정안)을 확정하고 각 채권자별 의결권 비율을 정하는 등 제 2, 3차 관계인 집회의 실무적인 준비를 위해서는 시일이 소요되는 점 등을 고려하여, 채권자가 2021. 4. 1. 이전 신고한 추완신고만을 반영하였으며, 채권자가 2021. 4. 2. 이후 신고하여 본 회생계획안(수정안)에 반영되지 못한 추완신고에 대해서는 특별조사 기일에서 관리인이 일응 부인하고 추후 이의 철회 여부를 검토할 예정입니다.

(단위: 원)

구분	조사기간에 시인한 채권액				변동액(+, -)				변동 후 시인한 총 채권액				
	원금/본세	계시전이자/가산금	계시후이자/증가산금	합 계	원금/본세	계시전이자/가산금	계시후이자/증가산금	합 계	원금/본세	계시전이자/가산금	계시후이자/증가산금	합 계	
회생 담보 권	대여금채권	1,330,721,239	-	-	1,330,721,239	-	95,926,409	-	95,926,409	1,330,721,239	95,926,409	-	1,426,647,648
	<b>소 계</b>	<b>1,330,721,239</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,330,721,239</b>	<b>-</b>	<b>95,926,409</b>	<b>-</b>	<b>95,926,409</b>	<b>1,330,721,239</b>	<b>95,926,409</b>	<b>-</b>	<b>1,426,647,648</b>
회생 채권	대여금채권	51,547,975,811	10,445,391,887	-	61,993,367,698	(1,069,695,451)	(93,843,459)	-	(1,163,538,910)	50,478,280,360	10,351,548,428	-	60,829,828,788
	상거래채권	3,931,472,988	796,600,709	-	4,728,073,697	(84,500)	-	-	(84,500)	3,931,388,488	796,600,709	-	4,727,989,197
	손해배상채권	555,705,582,146	148,565,511,365	-	704,271,093,511	871,425,207	(27,390,033)	-	844,035,174	556,577,007,353	148,538,121,332	-	705,115,128,685
	특수관계인채권	302,522,674	-	-	302,522,674	-	-	-	-	302,522,674	-	-	302,522,674
	미발생구상채권	2,704,800,000	-	-	2,704,800,000	-	-	-	-	2,704,800,000	-	-	2,704,800,000
	<b>소 계</b>	<b>614,192,353,619</b>	<b>159,807,503,961</b>	<b>-</b>	<b>773,999,857,580</b>	<b>(198,354,744)</b>	<b>(121,233,492)</b>	<b>-</b>	<b>(319,588,236)</b>	<b>613,993,998,875</b>	<b>159,686,270,469</b>	<b>-</b>	<b>773,680,269,344</b>
	조세등채권	1,223,553,700	2,443,440	46,425,150	1,272,422,290	37,808,520	71,816,710	-	109,625,230	1,261,362,220	74,260,150	46,425,150	1,382,047,520
<b>계</b>	<b>615,415,907,319</b>	<b>159,809,947,401</b>	<b>46,425,150</b>	<b>775,272,279,870</b>	<b>(160,546,224)</b>	<b>(49,416,782)</b>	<b>-</b>	<b>(209,963,006)</b>	<b>615,255,361,095</b>	<b>159,760,530,619</b>	<b>46,425,150</b>	<b>775,062,316,864</b>	
<b>합 계</b>	<b>616,746,628,558</b>	<b>159,809,947,401</b>	<b>46,425,150</b>	<b>776,603,001,109</b>	<b>(160,546,224)</b>	<b>46,509,627</b>	<b>-</b>	<b>(114,036,597)</b>	<b>616,586,062,334</b>	<b>159,856,457,028</b>	<b>46,425,150</b>	<b>776,488,964,512</b>	

### 2. 주요 변동 내역

#### 가. 회생담보권의 변동

##### (1) 추완신고된 회생담보권

채권 신고기간 이후 총 1건이 추완신고 되어 관리인이 시인할 것으로 예상되는 회생담보권은 총 1건에 금 95,926,409원으로 상세내역은 [별표3-2]과 같습니다.

(2) 이의철회된 회생담보권

해당사항 없습니다.

(3) 신고철회된 회생담보권

해당사항 없습니다.

(4) 소멸된 회생담보권

해당사항 없습니다.

(5) 명의변경된 회생담보권

해당사항 없습니다.

나. 회생채권의 변동

(1) 추완신고된 회생채권

채권 신고기간 이후 추후 보완신고된 회생채권은 총126건 금 4,013,072,891원이 신고 되었으며, 관리인이 시인할 것으로 예상되는 회생채권은 그 중 금 837,441,165원입니다. 상세내역은 [별표3-3]과 같습니다.

(2) 이의철회된 회생채권

채권 신고기간 이후 이의철회된 회생채권은 총 106건에 금 919,177,696원으로 상세내역은 [별표 3-4]과 같습니다.

(3) 신고철회된 회생채권

채권 신고기간 이후 신고철회된 회생채권은 총 1건에 금 338,770,114원으로 상세내역은 [별표3-5]과 같습니다.

(4) 소멸된 회생채권

채권 신고기간 이후 소멸된 회생채권은 총 34건에 금 1,737,436,983원으로 상세내역은 [별표3-6]과 같습니다.

(5) 명의변경된 회생채권

채권 신고기간 이후 명의변경된 회생채권은 총 92건에 금 2,437,574,014원으로 상세내역은 [별표 3-7]과 같습니다.

(6) 정정된 회생채권

해당사항 없습니다.

다. 조세등 채권의 변동

채권 신고기간 이후 추완신고된 조세등 채권은 총 3건에 금 1,005,617,170원으로 상세내역은 [별표3-8]과 같습니다.

### 제 3 절 권리변경과 변제방법의 요지

채무자는 채권자 및 이해관계인 여러분에 대한 최선의 이익을 도모하는 한편, 채무자의 회생을 전제로 공정성과 형평성의 원칙에 입각하여 권리변경과 변제방법의 기준을 마련하였으며, 변제할 채권액은 다음과 같습니다.

(단위: 원)

구분	변동 후 시인한 총 채권액				권리변경(출자전환)				권리변경 후 변제할 채권액				
	원금/본세	개시전이자/가산금	개시후이자/증가산금	합 계	원금	개시전이자	개시후이자	합 계	원금/본세	개시전이자/가산금	개시후이자/증가산금	합 계	
회생 담보권	대여금채권	1,330,721,239	95,926,409	-	1,426,647,648	-	-	-	-	1,330,721,239	95,926,409	58,979,177	1,485,626,825
	<b>소 계</b>	<b>1,330,721,239</b>	<b>95,926,409</b>	<b>-</b>	<b>1,426,647,648</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,330,721,239</b>	<b>95,926,409</b>	<b>58,979,177</b>	<b>1,485,626,825</b>
회생 채권	대여금채권	50,478,280,360	10,351,548,428	-	60,829,828,788	46,288,583,097	9,492,370,638	-	55,780,953,735	4,189,697,263	859,177,790	-	5,048,875,053
	상거래채권	3,931,388,488	796,600,709	-	4,727,989,197	3,605,083,243	730,482,850	-	4,335,566,094	326,305,245	66,117,859	-	392,423,103
	손해배상채권	556,577,007,353	148,538,121,332	-	705,115,128,685	510,380,954,828	136,209,636,953	-	646,590,591,781	46,196,052,525	12,328,484,379	-	58,524,536,904
	특수관계인채권	302,522,674	-	-	302,522,674	302,522,674	-	-	302,522,674	-	-	-	-
	미발상구상채권	2,704,800,000	-	-	2,704,800,000	미정	미정	미정	미정	미정	미정	미정	미정
	<b>소 계</b>	<b>613,993,998,875</b>	<b>159,686,270,469</b>	<b>-</b>	<b>773,680,269,344</b>	<b>560,577,143,842</b>	<b>146,432,490,441</b>	<b>-</b>	<b>707,009,634,284</b>	<b>50,712,055,033</b>	<b>13,253,780,028</b>	<b>-</b>	<b>63,965,835,060</b>
	조세등채권	1,261,362,220	74,260,150	46,425,150	1,382,047,520	-	-	-	-	1,261,362,220	74,260,150	46,425,150	1,382,047,520
	<b>계</b>	<b>615,255,361,095</b>	<b>159,760,530,619</b>	<b>46,425,150</b>	<b>775,062,316,864</b>	<b>560,577,143,842</b>	<b>146,432,490,441</b>	<b>-</b>	<b>707,009,634,284</b>	<b>51,973,417,253</b>	<b>13,328,040,178</b>	<b>46,425,150</b>	<b>65,347,882,580</b>
<b>합 계</b>	<b>616,586,082,334</b>	<b>159,856,457,028</b>	<b>46,425,150</b>	<b>776,488,964,512</b>	<b>560,577,143,842</b>	<b>146,432,490,441</b>	<b>-</b>	<b>707,009,634,284</b>	<b>53,304,138,492</b>	<b>13,423,966,587</b>	<b>105,404,327</b>	<b>66,833,509,406</b>	

#### 1. 회생담보권의 권리변경과 변제방법

##### 가. 회생담보권(대여금채권)

###### (1) 원금 및 개시 전 이자

원금 및 개시 전 이자의 100%를 현금으로 변제하되, 현금변제할 금액에 대하여 제1차년도(2021년)에 전액 변제합니다.

###### (2) 개시 후 이자

개시 후 이자는 미변제 원금 및 개시전이자에 대하여 연2.93%의 이자율을 적용하여 변제일 전일까지 발생분에 대하여 발생연도에 변제하되, 준비연도(2020년)에 발생한 개시 후 이자는 제1차년도(2021년)에 합산하여 변제합니다.



## 2. 회생채권의 권리변경과 변제방법

가. 회생채권(대여금채권, 상거래채권, 손해배상채권)

(1) 원금 및 개시 전 이자

원금 및 개시 전 이자의 91.7%는 출자전환하고, 8.3%는 현금으로 변제하되, 현금변제할 금액의 8%는 제1차연도(2021년), 27%는 제2차연도(2022년), 63%는 제3차연도(2023년), 2%는 제4차연도(2024년)에 변제합니다.

출자전환대상채권은 이 회생계획 제9장 제3절에 의하여 채무자가 신규로 발행하는 주식의 효력발생일에 당해 회생채권의 변제에 갈음하여 소멸합니다.

(2) 개시 후 이자

개시 후 이자는 전액 면제합니다.

나. 회생채권(특수관계인채권)

(1) 원금 및 개시 전 이자

원금 및 개시 전 이자의 전액을 출자전환합니다.

출자전환대상채권은 이 회생계획 제9장 제3절에 의하여 채무자가 신규로 발행하는 주식의 효력발생일에 당해 회생채권의 변제에 갈음하여 소멸합니다.

(2) 개시 후 이자

개시 후 이자는 전액 면제합니다.

다. 회생채권(미발생구상채권)

(1) 원금 및 개시 전 이자

보증기관 등이 채무자를 위하여 대위변제할 경우, 대위변제금의 91.7%는 출자전환하고, 8.3%는 현금으로 변제하되, 현금변제할 금액의 8%는 제1차연도(2021년), 27%는 제2차연도(2022년), 63%

는 제3차연도(2023년), 2%는 제4차연도(2024년)에 변제합니다.

단, 대위변제가 2차 연도(2022년) 이후에 이루어지는 경우 이미 변제기일이 경과된 금액은 그 후 최초로 도래하는 변제기일에 합산하여 변제합니다.

출자전환대상채권은 이 회생계획 제9장 제3절에 의하여 채무자가 신규로 발행하는 주식의 효력발생일에 당해 회생채권의 변제에 같음하여 소멸합니다.

## (2) 개시 후 이자

개시 후 이자는 면제합니다.

### 3. 조세 등 채권의 권리변경과 변제방법

채무자 회생 및 파산에 관한 법률 제140조 제2항에 의하여 회생계획 인가결정일 이후 변제기일까지 국세징수법 또는 국세징수의 예에 의한 징수 및 체납처분에 의한 재산의 환가는 유예합니다.

채무자 회사는 회생계획 인가결정일 전일까지 발생한 조세 등 채권의 가산금 및 증가산금을 포함한 금액을 100% 현금으로 변제하되, 현금변제할 금액은 제2차 연도(2022년)부터 제3차 연도(2023년)까지 균등분할 변제합니다.

### 4. 장래의 구상권의 권리변경과 변제방법

가. 회생절차개시결정 이후 채무자를 위한 보증인, 물상보증인(담보목적물의 제3취득자를 포함한다), 기타 제3자가 자기의 출재로 인하여 회생담보권자 또는 회생채권자에게 변제한 경우에는 채무자에 대하여 구상권을 취득합니다.

나. 다만, 구상권자는 채권자의 권리변경 전의 채권이 회생절차에 의하거나 회생절차에 의하지 아니하고 모두 소멸된 경우에 한하여 자기의 구상권을 행사할 수 있으며, 채무자는 이 회생계획에 의하여 변제하여야 할 회생담보권 또는 회생채권의 잔액 범위 내에서 구상권자들의 구상권 비율에 따라 변제합니다.

다. 특수관계인이 회생절차개시결정 이후 대위변제 등으로 채무자에 대하여 취득하는 구상권은 전액 면제합니다. 이때 면제되는 구상권의 액은 전항의 구상권의 비율을 산정함에 있어서 총액에 산입합니다.

## 5. 주주의 권리변경

### 가. 출자전환에 따른 신주발행

회생채권을 출자전환하는 경우 신주발행은 기명식 보통주식 1주당 액면가 100원으로 하고, 발행가액은 1주당 100원으로 하였습니다. 단, 주식병합으로 인하여 발생하는 1주미만의 단주는 관리인이 법원의 허가를 받아 무상 소각합니다.

### 나. 주식병합에 의한 자본의 감소

이 회생계획 인가 전에 발행한 기존 주식 2,000,000주(기명식 보통주식 1주당 액면가 100원)에 대하여 관리인이 법원의 허가를 받아 전액 무상소각합니다.

### 다. 출자전환 후 주식 병합에 의한 자본의 감소

회생채권을 출자전환 후 채무자 회사 자본금 규모의 적정화를 위하여 이 회생계획으로 인하여 병합된 기존주식 및 회생채권에서 출자전환된 신주등 잔여주식 전체를 대상(미발생구상채권 등이 확정되어 출자전환 되는 경우도 병합 대상에 포함)으로 액면가 100원의 보통주 3,000주를 액면가 100원의 보통주 1주로 병합합니다. 단 주식병합으로 인하여 발생하는 1주미만의 단주는 관리인이 법원의 허가를 받아 무상 소각합니다.

## 제 4 절 결언

이 회생계획은 채권자 및 이해관계인 여러분의 이익 보호라는 전제 하에 공정, 형평의 원칙과 이념에 입각하여 작성되었습니다.

본 관리인은 회생채권의 상당 부분을 출자전환하고 회생담보권 및 회생채권에 대해 적지 않은 거치기간으로 하는 권리변경과 변제계획을 담은 회생계획안(수정안)으로 채권자 및 이해관계인 여러분의 이해와 배려를 구하게 되어 참으로 송구스럽게 생각합니다.

본 회생계획안(수정안)이 채권자 및 이해관계인 여러분의 큰 희생과 인내를 전제로 하고 있다는 사실을 깊이 인식하고, 회생계획안(수정안) 인가를 계기로 관리인 이하 전임직원은 뼈를 깎는 마음 가짐과 노력으로써 기필코 채무자 회사를 조기에 정상화시켜 변제계획의 충실한 이행과 추가적인 이익의 환원을 통해 여러분의 기대에 보답하고자 합니다.

끝으로 이 회생계획은 채권자 여러분을 비롯한 이해관계인 및 사회 각 계층의 아낌없는 협력과 서울회생법원의 적극적인 지도편달에 의하여 작성되었음을 말씀드리며, 이에 깊이 감사드립니다.

앞으로도 관계인 여러분의 끊임없는 지도편달과 협조를 부탁드립니다.

서울회생법원 제2부

사건번호 : 2020회합100063 회생

## 5. 제2차 조사보고서

2021년 4월 9일

조사위원 삼정회계법인

채무자 주식회사 밸류인베스트코리아

관리인 성 낙 민

2020 회합 100063 회생

채무자 : 주식회사 밸류인베스트코리아

**회생계획안(수정안)에 대한  
제 2 차 조 사 보 고 서**  
(청산가치 보장 여부 및 수행가능성 검토 보고)

조사위원 삼정회계법인

## 제 2 차 조 사 보 고 서

사 건 2020 회합 100063 회생  
채 무 자 주식회사 밸류인베스트코리아  
서울 강남구 언주로 609 (논현동, 팍스타워)

위 사건에 관하여 조사위원은 아래와 같이 회생계획안(수정안)에 의한 변제방법이 채무자의 사업을 청산할 때 각 채권자에게 배당하는 것보다 불리하지 아니하게 변제하는 내용인지 여부와 회생계획안의 수행이 가능한지 여부에 대한 조사의견을 보고합니다.

### 1. 청산가치의 보장 여부에 대한 조사의견

채무자의 회생계획안에 의한 현가변제율을 검토하고 청산배당률을 산정하여 비교한 결과 현가 변제율이 청산배당률을 초과하고 있어 법 제 243 조 제 1 항 제 4 호 에서 정한 청산가치 보장의 원칙을 충족합니다.

### 2. 회생계획안의 수행가능성에 대한 조사의견

본 조사위원이 채무자의 영업활동을 통한 자금조달, 비영업자산의 처분 등 회생계획안의 수행가능성을 검토한 결과, 별첨#1 의 추정 자금수지표에서 보는 바와 같이 채무자는 회생절차 기간인 2024 년까지 영업활동을 통하여 73,715 백만원의 자금을 조달할 수 있는 것으로 판단되어 회생절차 전기간 동안 자금부족이 발생하지 않으면서 변제하여야 할 확정된 채무에 대한 원리금 66,834 백만원에 대한 변제가 가능할 것으로 추정됩니다.

따라서, 회생계획안은 수행가능성이 있다고 판단됩니다.

2021 년 4 월 6 일

조사위원 삼 정 회 계 법 인  
대 표 이 사 김 교 태

서울 회 생 법 원 제 2 부 귀 중

## 목 차

<b>1. 청산가치 보장 여부에 대한 조사 의견</b> .....	4
(1) 조사 결과의 요약 .....	4
(2) 청산 시 배당률 .....	5
(3) 변제액의 현재가치 및 변제율 .....	6
(4) 청산배당액 대비 변제액의 현재가치 비교 .....	8
<b>2. 회생계획안의 수행가능성에 대한 조사 의견</b> .....	9
(1) 변제할 채무 내역의 완전성 .....	9
(2) 회생계획안 수행가능성 검토 .....	10
(3) 결론 .....	12

별첨#1. 추정 자금수지표



## 1. 청산가치 보장 여부에 대한 조사 의견

### (1) 조사 결과의 요약

요약표에서 보는 바와 같이 청산가치에 의한 배당률과 회생계획안에 의한 변제율을 검토한 결과, 회생담보권 및 회생채권에 대한 변제율이 청산 시 배당률보다 높아 채무자 회사의 회생계획안은 법 243 조 제 1 항 제 4 호의 청산가치 보장원칙을 충족하고 있습니다.

(단위: 백만원)

구분		청산(A)		회생(B)		차이(B-A)	
		배당액	배당률	현가 변제액 (주 1)	변제율 (주 2)	금액	비율
회생	뉴라텍(대여금채권)	1,399	100.00%	1,404	100.33%	5	0.33%
담보권	밸류인베스트파트너(대여금채권)	10	36.94%	28	100.33%	17	63.38%
회생 채권	대여금채권	3,066	5.04%	4,665	7.67%	1,599	2.63%
	상거래채권	238	5.04%	363	7.67%	124	2.63%
	손해배상채권	35,546	5.04%	54,079	7.67%	18,533	2.63%
	특수관계인채권	15	5.04%	-	0.00%	(15)	-5.04%
	미발생구상채권	미확정	미확정	미확정	미확정	미확정	미확정
	조세채권 <sup>(주 3)</sup>	1,382	100.00%	1,280	92.62%	(102)	-7.38%

(주 1) 변제율 산정시 할인율은 한국은행경제통계시스템 상 시중은행의 가중평균 기업일반자금대출(신규취급) 이자율 2.67%(2020년 8월)를 적용함.

(주 2) 회생담보권 변제율의 경우 개시후이자 지급으로 인하여 변제율이 100%를 상회하는 경우가 발생함.

(주 3) 조세채권의 현가변제율과 청산배당률의 차이는 회생기간 동안의 변제액을 현재가치로 할인하여 발생하는 차이이며, 회생계획안에 따른 명목 변제율은 청산배당률과 동일함.

(2) 청산 시 배당률

채무자 회사의 청산을 가정할 경우 각 채권자조별 예상 배당률은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분		시인된 채무액	배당액	배당률 <sup>(주 1)</sup>
회생담보권	뉴라텍(대여금채권)	1,399	1,399	100.00%
	밸류인베스트파트너(대여금채권)	28	10	36.94%
	<b>소계<sup>(주 1)</sup></b>	<b>1,427</b>	<b>1,409</b>	<b>98.78%</b>
회생채권	대여금채권	60,830	3,066	5.04%
	상거래채권	4,728	238	5.04%
	손해배상채권	705,115	35,546	5.04%
	특수관계인채권	303	15	5.04%
	미발생구상채권	2,705	미확정	미확정
	조세채권	1,382	1,382	100.00%
	<b>소계<sup>(주 1)</sup></b>	<b>775,062</b>	<b>40,248</b>	<b>5.19%</b>
공익채권	미지급급여 및 퇴직금	5,468	5,468	100.00%
청산비용 <sup>(주 2)</sup>		962	962	100.00%
<b>합계<sup>(주 1)</sup></b>		<b>782,919</b>	<b>48,087</b>	<b>6.16%</b>

(주 1) 미확정채무를 제외한 경우의 배당률임.

(주 2) 청산비용은 파산관재인에 대한 보수 및 공고, 송달비용 등 기타 절차 진행비용임.

(3) 변제액의 현재가치 및 변제율

채무자 회사의 변제계획은 다음과 같습니다.

구분		변제조건	
회생 담보권	대여금 채권	원금 및 개시 전 이자	원금 및 개시 전 이자의 100%를 현금으로 변제하되, 현금변제 할 금액에 대하여 제 1 차연도(2021 년)에 전액 변제합니다.
		개시 후 이자	개시 후 이자는 미변제 원금 및 개시 전 이자에 대하여 연 2.93%의 이자율을 적용하여 변제일 전일까지 발생분에 대하여 발생연도에 변제하되, 준비연도(2020 년)에 발생한 개시 후 이자는 제 1 차연도(2021 년)에 합산하여 변제합니다.
회생 채권	대여금 채권	원금 및 개시 전 이자	원금 및 개시 전 이자의 91.7%는 출자전환하고, 8.3%는 현금으로 변제하되, 현금변제할 금액의 8%는 제 1 차연도(2021 년), 27%는 제 2 차연도(2022 년), 63%는 제 3 차연도(2023 년), 2%는 제 4 차연도(2024 년)에 변제합니다.
		개시 후 이자	개시 후 이자는 전액 면제합니다.
	상거래 채권	원금 및 개시 전 이자	원금 및 개시 전 이자의 91.7%는 출자전환하고, 8.3%는 현금으로 변제하되, 현금변제할 금액의 8%는 제 1 차연도(2021 년), 27%는 제 2 차연도(2022 년), 63%는 제 3 차연도(2023 년), 2%는 제 4 차연도(2024 년)에 변제합니다.
		개시 후 이자	개시 후 이자는 전액 면제합니다.
	손해배상 채권	원금 및 개시 전 이자	원금 및 개시 전 이자의 91.7%는 출자전환하고, 8.3%는 현금으로 변제하되, 현금변제할 금액의 8%는 제 1 차연도(2021 년), 27%는 제 2 차연도(2022 년), 63%는 제 3 차연도(2023 년), 2%는 제 4 차연도(2024 년)에 변제합니다.
		개시 후 이자	개시 후 이자는 전액 면제합니다.
	특수 관계인 채권	원금 및 개시 전 이자	원금 및 개시 전 이자의 전액을 출자전환합니다.
		개시 후 이자	개시 후 이자는 전액 면제합니다.
	미발생 구상채권	원금 및 개시 전 이자	보증기관 등이 채무자를 위하여 대위변제할 경우, 대위변제금의 91.7%는 출자전환하고, 8.3%는 현금으로 변제하되, 현금변제할 금액의 8%는 제 1 차연도(2021 년), 27%는 제 2 차연도(2022 년), 63%는

구분		변제조건
		제 3 차연도(2023 년), 2%는 제 4 차연도(2024 년)에 변제합니다.  단, 대위변제가 제 2 차 연도(2022 년) 이후에 이루어지는 경우 이미 변제기일이 경과된 금액은 그 후 최초로 도래하는 변제기일에 합산하여 변제합니다.
	개시 후 이자	개시 후 이자는 면제합니다.
	조세채권	채무자 회생 및 파산에 관한 법률 제 140 조 제 2 항에 의하여 회생계획 인가결정일 이후 변제일까지 국세징수법 또는 국세징수의 예에 의한 징수 및 체납처분에 의한 재산의 환가는 유예합니다.  채무자 회사는 회생계획 인가결정일 전일까지 발생한 조세 등 채권의 가산금 및 증가산금을 포함한 금액을 100% 현금으로 변제하되, 현금변제할 금액은 제 2 차 연도(2022 년)부터 제 3 차 연도(2023 년)까지 균등분할 변제합니다.

채무자 회사의 회생계획안에 따른 회생담보권 및 회생채권에 대한 변제율은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분		시인된 채무액	현금변제액	변제액의 현가 <sup>(주 1)</sup>	변제율 <sup>(주 2)</sup>
회생 담보권	뉴라텍(대여금채권)	1,399	1,457	1,404	100.33%
	밸류인베스트파트너(대여금채권)	28	29	28	100.33%
	<b>소계<sup>(주 2)</sup></b>	<b>1,427</b>	<b>1,486</b>	<b>1,431</b>	<b>100.33%</b>
회생 채권	대여금채권	60,830	5,049	4,665	7.67%
	상거래채권	4,728	392	363	7.67%
	손해배상채권	705,115	58,525	54,079	7.67%
	특수관계인채권	303	-	-	0.00%
	미발생구상채권	2,705	미확정	미확정	미확정
	조세채권	1,382	1,382	1,280	92.62%
<b>소계<sup>(주 2)</sup></b>	<b>775,062</b>	<b>65,348</b>	<b>60,387</b>	<b>7.82%</b>	
<b>합계<sup>(주 2)</sup></b>		<b>776,489</b>	<b>66,834</b>	<b>61,818</b>	<b>7.99%</b>

(주 1) 변제율 산정시 할인율은 한국은행경제통계시스템 상 시중은행의 가중평균 기업일반자금대출(신규취급) 이자율 2.67%(2020 년 8 월)를 적용함.

(주 2) 미확정채무를 제외한 경우의 변제율임.

(4) 청산배당액 대비 변제액의 현재가치 비교

청산에 따른 배당액과 회생계획안에 따른 변제액의 현재가치를 비교하면 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분		청산(A)		회생(B)		차이(B-A)	
		배당액	배당률	현가 변제액 (주 1)	변제율 (주 2)	금액	비율
회생	뉴라텍(대여금채권)	1,399	100.00%	1,404	100.33%	5	0.33%
담보권	밸류인베스트파트너(대여금채권)	10	36.94%	28	100.33%	17	63.38%
회생 채권	대여금채권	3,066	5.04%	4,665	7.67%	1,599	2.63%
	상거래채권	238	5.04%	363	7.67%	124	2.63%
	손해배상채권	35,546	5.04%	54,079	7.67%	18,533	2.63%
	특수관계인채권	15	5.04%	-	0.00%	(15)	-5.04%
	미발생구상채권	미확정	미확정	미확정	미확정	미확정	미확정
	조세채권 <sup>(주 3)</sup>	1,382	100.00%	1,280	92.62%	(102)	-7.38%

(주 1) 변제율 산정시 할인율은 한국은행경제통계시스템 상 시중은행의 가중평균 기업일반자금대출(신규취급) 이자율 2.67%(2020년 8월)를 적용함.

(주 2) 회생담보권 변제율의 경우 개시후이자 지급으로 인하여 변제율이 100%를 상회하는 경우가 발생함.

(주 3) 조세채권의 현가변제율과 청산배당률의 차이는 회생기간 동안의 변제액을 현재가치로 할인하여 발생하는 차이이며, 회생계획안에 따른 명목 변제율은 청산배당률과 동일함.

## 2. 회생계획안의 수행가능성에 대한 조사 의견

### (1) 변제할 채무 내역의 완전성

1 차 조사보고서일 이후의 추가 채권 시부인에 따라 소멸 및 신고, 이의철회, 추완시인, 명의 변경, 목록실효 등으로 인한 채권 변동내역을 검토하였으며, 총 채무액 중 채무자 회사가 자신의 자금으로 변제하여야 할 채무액이 회생계획안에 적절히 반영되어 있는 것으로 판단됩니다. 채무 시인액 및 현금변제대상 채무액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분		시인된 채무액	출자전환 및 채무 면제	개시후 이자	현금변제액
회생 담보권	뉴라텍(대여금채권)	1,399	-	58	1,457
	밸류인베스트파트너(대여금채권)	28	-	1	29
	<b>소계</b>	<b>1,427</b>	<b>-</b>	<b>59</b>	<b>1,486</b>
회생 채권	대여금채권	60,830	55,781	-	5,049
	상거래채권	4,728	4,336	-	392
	손해배상채권	705,115	646,591	-	58,525
	특수관계인채권	303	303	-	-
	미발생구상채권	2,705	미확정	미확정	미확정
	조세채권	1,382	-	-	1,382
	<b>소계</b>	<b>775,062</b>	<b>707,010</b>	<b>-</b>	<b>65,348</b>
<b>합계</b>		<b>776,489</b>	<b>707,010</b>	<b>59</b>	<b>66,834</b>

(2) 회생계획안 수행가능성 검토

영업활동을 통한 자금의 조달은 향후 추정 매출액(피투자회사의 매각)과 판매관리비를 통한 향후 예상 영업손익을 통하여 추정하였고, 투자활동을 통한 자금의 조달은 비영업용자산에 대한 매각 등을 통하여 추정하였으며, 1 차 조사보고서의 자금의 원천과 비교하여 회생계획안의 자금 원천에 대한 세부 변동 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	조사보고서(A)	회생계획안(B)	차액(B-A)
<b>1. 기초현금</b>	<b>147</b>	<b>147</b>	-
<b>2. 영업활동 순현금흐름</b>	<b>62,433</b>	<b>64,242</b>	<b>1,809</b>
매출액	69,326	71,507	2,181
판매비와관리비	4,266	4,638	372
법인세 등	2,627	2,627	-
<b>3. 투자활동 순현금흐름</b>	<b>9,276</b>	<b>9,326</b>	<b>50</b>
비영업자산 처분	9,276	9,326	50
<b>4. 자금의 원천</b>	<b>71,856</b>	<b>73,715</b>	<b>1,859</b>

① 영업활동 순현금흐름

상기 자금의 원천에서 보는 바와 같이 채무자 회사 회생계획안 상의 영업활동 순현금흐름은 조사보고서 상에서 나타난 현금흐름보다 1,809 백만원 증가한 것으로 확인됩니다. 이는 조사보고서 제출 당시에는 회수가능성이 불분명했던 부산시 신창동 복합상가(VIK35 호)에 대한 투자금 회수금액(1,851 백만원)이 반영된 부분과, 조사보고서 제출 이후 일부 투자금이 회수되어 채무자 회사로 유입된 금액(330 백만원)이 반영되었으며, 판매비와관리비에 송달료 및 자문수수료로 372 백만원을 추가 반영한 결과로 볼 수 있습니다.

가. 부산시 신창동 부동산 투자자산

조사보고서 제출 당시 본 조사위원은 (주)글로벌파트너스와 (주)올리버디앤씨 간에 체결된 부동산 매매계약서(2020년 1월 30일 체결)를 바탕으로 210 억원에 매매계약이 체결된 부분은 확인을 하였습니다. 다만, 해당 매매대금에 대한 잔금 지급이 조건부로서 인허가를 득할 경우 지급한다는 조항이 포함되어 있으며, 계약 미이행에 대한 매수인 측의 징벌적 규제가 존재하지 않은 점, 수분양자 보유 호실에 대한 매입이 선행되지 않을 경우 잔금 지급이 이루어지지 않는 점 등을 고려할 때, 실질적인 계약 이행가능성에 불확실성이 높아 회수가능성이 낮을 것으로 판단하여 실사가치는 전액 없는 것으로 반영하였습니다.

한편, 조사보고서 제출일 이후 채무자 회사가 제시한 자료에 따르면 본건 부동산 매매거래의 선행조건이었던 수분양자와의 협의가 대부분 마무리 되었으며, 잔금 회수를 위한 건축 인허가 부분이 예비심사를 통과한 점을 고려할 때, 2020 년초 진행된 투자금 회수 협의 보다는 진행상황이 다소 진척된 부분으로 판단이 됩니다. 또한, 본건 부동산 매매거래에 대한 매수인 측의 자금집행이 일부 확인된 점 등을 볼 때는 본건에 대한 피투자회사의 잔금 지급에 대한 이행가능성이 일부 존재한다고 볼 수 있을 것으로 판단됩니다.

따라서, 현재까지 채무자 회사가 제시한 자료를 검토한 결과, 2022 년말까지 (주)글로벌파트너스로부터 1,851 백만원을 회수하는 부분은 이행이 가능할 것으로 판단됩니다.

#### 나. 조사보고서 제출일 이후 일부 투자금 회수분

조사보고서 제출 당시 회수가능성이 불분명하여 매출액으로 반영하지 않았던 VIK 29 호(웹드라마)의 정산금액 130 백만원과 (주)밸류컬처엔미디어로부터의 대여금 회수분 200 백만원이 회생계획안 제출일 현재 채무자 회사로 대금이 유입되어 매출액이 증가한 부분입니다.

#### 다. 판매비와관리비

회생계획안 상 판매비와관리비에는 채무자 회사의 이해관계자에게 회생계획안 요지 및 관계인집회기일 등 문서를 송달하여야 하는 송달비용 240 백만원 및 법무법인 및 회계법인에 대한 자문수수료 132 백만원이 추가적으로 반영되어 있습니다.

#### ① 투자활동 순현금흐름

채무자 회사 회생계획안 상의 투자활동 순현금흐름은 조사보고서 상에서 나타난 현금흐름보다 50 백만원 증가한 것으로 확인됩니다. 이는 조사보고서 제출 당시에는 회수가능성이 불분명했던 개인(이경미)으로부터의 금전 대여금과 관련하여 회생계획안 제출일 현재 일부 금액을 회수한 부분으로 확인됩니다.

상기의 사항 이외에 조사보고서와 비교하여 회생계획안의 차이 내역은 추완신고 등에 따른 채권 변동 및 변제계획에 따른 차이이며, 발견된 특이사항은 없습니다.



(3) 결론

본 조사위원이 채무자 회사의 영업활동을 통한 자금조달, 비영업자산의 처분 등 회생계획안의 수행가능성을 검토한 결과, 별첨#1 의 추정 자금수지표에서 보는 바와 같이 채무자 회사는 회생 절차 기간인 2024 년까지 영업활동을 통하여 73,715 백만원의 자금을 조달할 수 있는 것으로 판단되어 회생절차 전기간 동안 자금부족이 발생하지 않으면서 변제하여야 할 확정된 채무에 대한 원리금 66,834 백만원에 대한 변제가 가능할 것으로 추정됩니다.

따라서 회생계획안은 수행가능성이 있다고 판단됩니다.

<별첨#1>

추정 자금수지표

(단위: 백만원)

구분	준비연도	1 차연도	2 차연도	3 차연도	4 차연도	합계
	2020 년 (8 월~12 월)	2020 년	2021 년	2022 년	2023 년	
자금의 원천:						
1. 전기이월액	147	22	525	1,758	1,687	147
2. 영업활동조달자금	(325)	6,027	16,615	40,919	1,006	64,242
영업이익	(325)	6,027	16,615	43,291	1,261	66,869
법인세비용	-	-	-	2,372	255	2,627
3. 비영업자산의 처분	200	6,547	2,579	-	-	9,326
<b>자금의 원천 계</b>	<b>22</b>	<b>12,596</b>	<b>19,719</b>	<b>42,677</b>	<b>2,693</b>	<b>73,715</b>
자금의 운용:						
1. 회생담보권_대여금채권	-	1,486	-	-	-	1,486
2. 회생채권_대여금채권	-	404	1,363	3,181	101	5,049
3. 회생채권_상거래채권	-	31	106	247	8	392
4. 회생채권_손해배상채권	-	4,682	15,802	36,870	1,170	58,525
5. 회생채권_특수관계인채권	-	-	-	-	-	-
6. 회생채권_미발생구상채권	미확정	미확정	미확정	미확정	미확정	미확정
7. 회생채권_조세 등 채권	-	-	691	691	-	1,382
8. 공익채권	-	5,468	-	-	-	5,468
<b>자금의 운용 계</b>	<b>-</b>	<b>12,071</b>	<b>17,962</b>	<b>40,990</b>	<b>1,279</b>	<b>72,301</b>
<b>차기 자금이월액</b>	<b>22</b>	<b>525</b>	<b>1,758</b>	<b>1,687</b>	<b>1,413</b>	<b>1,413</b>